





Saltillo, Coahuila de Zaragoza; a 26 de Febrero de 2016

DIPUTADO JOSÉ MARÍA FRAUSTRO SILLER. PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL CONGRESO DEL ESTADO. PRESENTE.

Oficio DG/226/2016

En cumplimiento al artículo 11, párrafo primero de la Ley de Rendición de Cuentas y Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, tengo a bien presentar ante esa H. Autoridad, la cuenta pública correspondiente al ejercicio fiscal del año 2015.

Este informe contiene los estados financieros que muestran y soportan que las operaciones se hayan realizado en congruencia con los Presupuestos de Ingresos y de Egresos autorizados para el ejercicio 2015.

En mérito de lo anterior, solicito se me tenga por presentado en tiempo y forma información requerida en la Ley invocada. PODER LEGISLATIVO UDITORÍA SUPERIOR

Congreso del Estado de Coahuila Oficialia Mayor

ATENTAMENTE "SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN & 2 MAR 2016 EL DIRECTOR GENERAL

a Auditoria Superior del Estado se reserva la facultad de verificar q Experientación recibida, corresponda a la ofrecida por el promover

del Estado de Coahulla

Oficialia de Parte

MIGUEL ÁNGELLA RESPENSANTACIÓN FECIDIDA.

c.c. Ing. Ismael Ramos Flores.- Secretario de Finanzas

c.c. Lic. Carlos Eduardo Cabello Gutiérrez.- Secretario de Fiscalización y Rendición de Cuentas

c.c. Lic. Gerardo Garza Melo.- Secretario de Gestión Urbana, Agua y Ordenamiento Territorial

c.c. Archivo





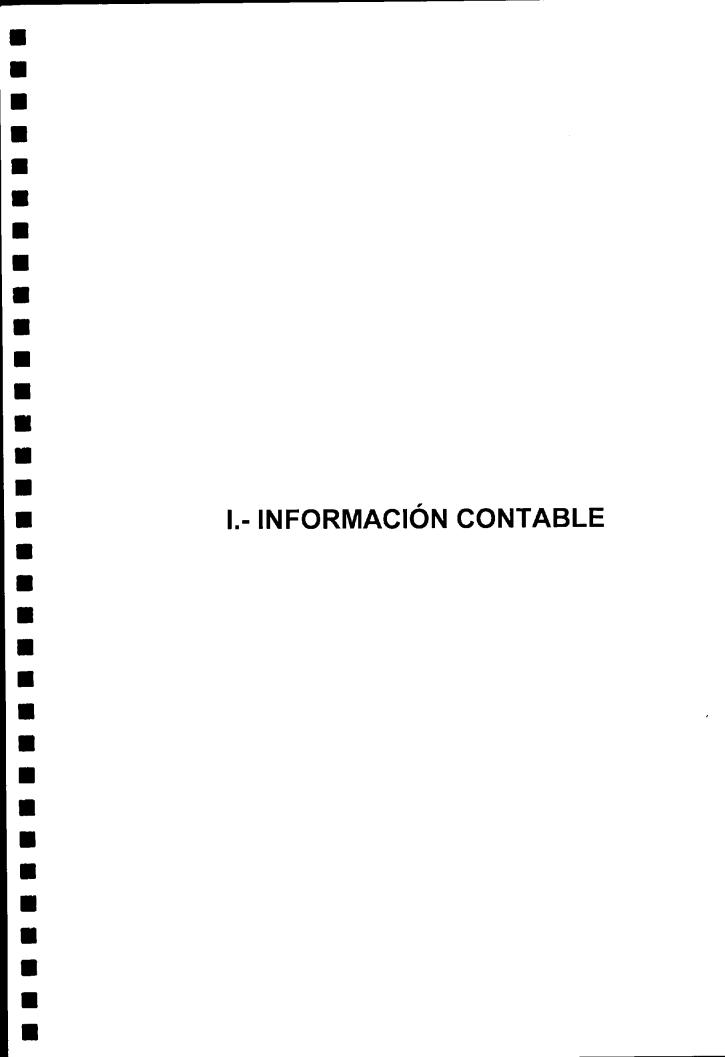
Czda. Emilio Carranza #255 Zona Centro C.P. 25000. Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962. certtuc@prodigy.net.mx



# COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

# CUENTA PUBLICA 2015





### I.- INFORMACIÓN CONTABLE

- Estado de situación financiera.
- Estado de actividades.
- Estado de variación en la hacienda pública.
- Estado de cambios en la situación financiera.
- Estado de flujos de efectivo.
- Estado analítico del activo.
- Estado analítico de la deuda y otros pasivos
- Informe Sobre Pasivos Contingentes.
- Notas a los estados financieros.
- Balanza de comprobación.
- Informe o dictamen de los profesionales de auditoría independientes o, en su caso, una declaratoria de las instancias de control competentes.







# COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(En miles de Pesos)

ACTIVO	Diciembre 2015	Diciembre 2014	PASIVO	Diciembre 2015	Diciembre 2014
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
			Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Efectivo y Equivalente de Efectivo	10.30	10.80	Proveedores	35.02	52.44
Fondo Fijo	2.815.40	3,338.58	Cuentas por pagar	3,745.72	3,665.10
Bancos	2,825.70	3,349.38	Acreedores Diversos	1,607.94	1,541.39
	2,020.70	0,040.00	Impuestos y Derechos por Pagar	548.37 5,937.04	553.93 5,812.87
Derecho a recibir Efectivo y Equivalente				5,537.04	3,012.07
	20.35	26.17			
Deudores Diversos	20.55	0.00			
Depositos en transito	2 200 20	1.954.48			
Cuentas Por Cobrar Colonos	2,308.26 6.91	113.78			
Crédito al Salario	2,335.53	2,094.43			
Derechos a recibir Bienes o Servicios					
Anticipo a Proveedores	1.77	2.97			
Autobo a Frontisco	1.77	2.97			
Otros Activos Circulantes			Otros Pasivos a Corto Plazo		
Predios a Regularizar	3,671,77	1,842.57	Anticipos a cuenta de escrituras	8.40	33.4
Trodico a regulariza	3,671.77	1,842.57		8.40	33.41
Total de Activos Circulantes	8,834.78	7,289.34	Total de Pasivos Circulantes	5,945.44	5,846.27
ACTIVO NO CIRCULANTE			HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO		
Bienes Muebles			Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido		
Mobiliario y Equipo de Administración	171.89	178.12	Aportaciones a Patrimonio	1,977.29	2,265.1
Maguinaria y Equipo de					4.044.0
Comunicación	743.95	1,025.58	Aportaciones	3,646.02	1,814.2
Vehículos y Equipo Terrestre	1,070.40	1,070.40		5,623.31	4,079.3
	1,986.25	2,274.10			
			Patrimonio Generado		
			Resultado del Ejercicio		-2,648.3
			(Ahorro/Desahorro)	-382.44	2,286.1
			Resultado de Ejercicios Anteriores	-365.29	-362.2
				-747.73	3,717.1
Total de Activos no Circulantes	1,986.25	2,274.10	Total Hacienda Publica / Patrimonio	4,875.59	3,717.1
			Total de Pasivo y Hacienda Publica /		0.500.1
Total de Activos	40,821.02	9,563.44	Patrimonio	10,821.02	9,563.4

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











(En miles de Pe	Diciembre 2015	Dicien	bre 2014
	Diciemble 2013	Diolon	1510 20
NGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			
ngresos por Venta de Bienes y Servicios	2,344.07		1,649.61
Ingresos Propios	482.58		280.29
Programa de Predios Rústicos	2,826.65		1,929.90
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones,			
Asignaciones Estatales	17,678.14		17,530.96
	17,678.14		17,530.96
Otros Ingresos	CF 20		121.63
Productos financieros	65.29		1,842.66
Otros Ingresos	708.50 773.78		1,964.29
	21,278.58		21,425.10
Total de Ingresos	21,276.36		21,420
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS			
Gastos de Funcionamiento			
Servicios Personales	17,843.61		13,776.2
Materiales y Suministros	625.63		553.9
Servicios Generales	1,913.15		2,577.0
Bienes Muebles e Inmuebles	15.37		363.8
	20,397.76		17,270.9
Aplicación de Recursos Estatales			0.747.0
Servicios Personales	1,226.12		6,717.6 84.8
Servicios Generales	37.14		6,802.5
	1,263.26		24,073.4
Total de Gastos y otras Pérdidas	21,661.02		24,073.4
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	-382.44		-2,648.3

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

> ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











COMISIÓN ESTATAL PARA LA EST	ADO DE VARIACIÓN I DEL 01 DE ENER	EN LA HACIENDA PÚE RO AL 31 DE DICIEMBI En miles de Pesos)	BLICA / PATRIMONIO	THE COATE	
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajuste por Cambio de Valor	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Neto al Final			4 077 04	0.00	7.565.9
del Ejercicio Anterior 2013	3,722.64	1,865.66	1,977.64	0.00	7,365.94
Rectificación de Resultados de Ejercicios Anteriores	356.72	1,977.64	-1,977.64		356.72
Cambios en Políticas Contables y Cambios por Errores Contables					0.00
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2014	4,079.36	3,843.30	0.00	0.00	7,922.60
Aportaciones					0.0
Donaciones de Capital					0.00
Actualizaciones Hacienda Pública / Patrimonio	0				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	2				0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-2,648.31		-2,648.3
Resultado de Ejercicios Anteriores		-1,557.18			-1,557.18
Revalúos					0.0
Reservas				Conc. LT KK	0.0
Otras Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto					0.0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2014	4,079.36	2,286.12	-2,648.31	0.00	3,717.1
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio					0.00
Aportaciones					0.0
Donaciones de Capital					0.0
Actualizaciones Hacienda Pública / Patrimonio	1,543.95	-2,648.31	2,648.31		1,543.9
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					0.0
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-382.44		-382.4
Resultado de Ejercicios Anteriores		-3.09			-3.0
Revalúos					0.0
Reservas					0.0
Saldo Neto en la Hacienda Pública /	13 - E		personal and a second		
	F C22 24	265 20	382 44	0.00	4.875.5

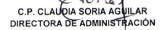
Bajo protesta de decir verdad degaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

-365.29

5,623.31

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR CENERAL

Patrimonio al 31 de diciembre de 2015



0.00

4,875.59

-382.44











### COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (En miles de Pesos)

-	Origen	Aplicación
ACTIVO	812.73	2,070.31
Activo Circulante	524.87	2,070.31
Efectivos y Equivalentes de Efectivo	523.68	0.00
Derecho a recibir Efectivo y Equivalente	0.00	241.11
Derechos a recibir Bienes o Servicios	1.20	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	1,829.21
Activo No Circulante	287.86	0.00
Bienes Muebles	287.86	0.00
PASIVO	124.17	25.01
Pasivo Circulante	124.17	25.01
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	124.17	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	25.01
HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	1,543.95	385.53
Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido	1,543.95	0.00
Aportaciones	1,543.95	0.00
Patrimonio Generado	0.00	385.53
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	382.44
Resultado de Ejercicios Anteriores	0.00	3.09
Aportaciones a Patrimonio	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	2,480.85	2,480.85

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











	MISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE ESTADO DE FLUJOS DE EFEC DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE (En miles de Pesos)	TIVO	
Fluies de Efec	tivo de las Actividades de Gestión	Diciembre 2015	Diciembre 2014
Origen	tivo de las Actividades de Gestion	21,278.58	21,425.10
Origen	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Producidos en	21,270.00	21,12011
	Establecimientos del Gobierno	2,826.65	1,929.9
Transferencias	s, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
	Asignaciones Estatales	17,678.14	17,530.9
Otros Ingresos	s	773.78	1,964.29
Aplicación		21,661.02	24,073.4
	Servicios Personales	19,069.73	20,493.9
	Materiales y Suministros	625.63	553.90
	Servicios Generales	1,950.30	2,661.8
	Bienes Muebles e Inmuebles	15.37	363.80
Flujos Netos d	le Efectivo por Actividades de Operación	-382.44	-2,648.3
Eluio do Efecti	vo de las Actividades de Inversión		
_	Vo de las Actividades de Inversion	1,543.95	0.00
<u>Origen</u>	Aportaciones a Patrimonio	1,543.95	0.00
	Aportaciones a Fatilitorilo	1,510.00	
Aplicación		3.09	1,566.14
Apricación	Bienes inmuebles y Muebles	0.00	8.90
	Disminucion de Patrimonio	3.09	1,557.18
Flujos Netos d	le Efectivo por Actividades de Inversión	1,158.42	-4,214.4
Flujo de Efecti	ivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		413.22	3,216.7
	Incremento de Otros Pasivos	124.17	1,436.4
	Disminución de Activos no circulante	287.86	0.0
	Disminución de Activos Financieros	1.20	1,780.3
	Disminución de Otros Activos Circulantes	0.00	0.0
Aplicación		2,095.32	790.2
	Incremento de Otros Activos Circulantes	1,829.21	0.0
	Incremento de Activos Financieros	241.11	408.9
	Incremento de Activos no circulantes	0.00	0.0
	Disminución de Otros Pasivos	25.01	381.3
Flujo Netos de	Efectivo de las Actividades de Financiamiento	-1,682.10	2,426.4
Incremente / F	Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo	-523.68	-1,787.9
	ivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	3,349.38	5,137.3
	rivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	2,825.70	3,349.3

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





Czda. Emilio Carranza #255 Zona Centro C.P. 25000. Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962. certtuc@prodigy.net.mx







### COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (En miles de Pesos)

Cuenta Contable	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Flujo del Ejercicio (4-1)
ACTIVO	9,563.44	40,100.52	38,842.94	10,821.02	1,257.58
ACTIVO CIRCULANTE	7,289.34	40,098.20	38,552.77	8,834.78	1,545.44
Efectivo y Equivalente de Efectivo	3,349.38	34,359.16	34,882.84	2,825.70	-523.68
Derecho a recibir Efectivo y Equivalente	2.094.43			2,335.53	241.11
Derecho a recibir Bienes o Servicios	2.97	91.81	93.00	1.77	-1.20
	1,842.57	1.839.49	10.29	3,671.77	1,829.21
Otros Activos Circulantes  ACTIVO NO CIRCULANTE	2,274.10			1,986.25	-287.86
Bienes Muebles	2,274.10			1,986.25	-287.86

Bajo protesta de decir verpad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGELLEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











	GULARIZACIÓN DE EN COAH ANALÍTICO DE LA D DE ENERO AL 31 D (En miles de	IUILA EUDA Y OTROS F DE DICIEMBRE DE	PASIVOS	NA Y RÚSTICA
DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores	8		0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral	2		0.00	0.00
Títulos y Valores		143	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Ways a	1 (200-0-1)	0.00	0.00
Subtotal Corto Plazo	*		0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Titulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa	** <sub>**</sub>			11
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal Largo Plazo			0.00	0.00
Otros Pasivos			5,846.27	5,945.44

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

0.00

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

Total Deuda y Otros Pasivos

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

0.00





5,945.44







# COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y **RÚSTICA EN COAHUILA**

**INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES** DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (En miles de Pesos)

Cuenta	Concepto	Importe
Total de Pasivos Contingentes		0.00
Al cierre del ejercicio 2015, no se cuenta con Pasivo	os Contingentes	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS **AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

A efecto de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley de Contabilidad Gubernamental se acompaña estas notas a los estados financieros.

### I.- NOTAS DE DESGLOSE:

### 1. INFORMACION CONTABLE Notas al Estado de Situación Financiera

### Activo

### ESF-01 Efectivo y equivalentes

El saldo en efectivo se integra por los siguientes conceptos, Fondo fijos asignados a las coordinaciones regionales y/o municipales para cubrir gastos menores

	2015	2014
Fondo Fijo Saltillo	5,000.00	5,000.00
Fondo Fijo Parras	0.00	500.00
Fondo Fijo Torreón	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Monclova	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Acuña	300.00	300.00
Fondo Fijo Sabinas	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Piedras Negras	500.00	500.00
Total Fondo Fijo	10,300.00	10,800.00

Las cuentas bancarias se integran de la siguiente forma, en ellas se depositan ingresos por los servicios que presta este organismo, así como asignaciones estatales y con las mismas se pagan los gastos de operación y sueldos y salarios

Total Bancos	484,921.57	756,727.54
Bancos SCOTIABANK Fondo Revolvente	252,227.22	233,947.75
Bancos SCOTIABANK Ingresos	81,695.22	79,793.24
Bancos BANORTE Productiva 066-04488-2	10,213.21	10,367.87
Bancos BITAL CTA 40-0198948-2	140,785.92	432,618.68
	2015	2014

### Inversiones Financieras

No se cuenta con inversiones a plazos, la inversión financiera está en fondos de inversión de instrumentos de deuda gubernamental a la vista, el saldo de la cuenta de inversiones financieras se integran de los ingresos recaudados por la regularización de los terrenos en que la Comisión actúa como intermediario, terrenos propiedad de gobierno del estado, de particulares, de Ferrocarriles Nacionales de México en liquidación, por lo tanto no es ingreso propio de la Comisión y deberá pagarse cuando este sea requerido, el importe de \$2,330,478.06 al 31 de diciembre de 2015 se encuentra en un fondo de inversión en Scotiabank Inverlat, S.A. bajo el contrato número 007643119-5.









SCOTIABANK Fondo de inversión	<u>2015</u> 2,330,478.06	<u>2014</u> 2,581,850.93
Total Inversiones y Valores	2,330,478.06	2,581,850.93
Total Efectivo y Equivalentes	2.825.699.63	3.349.378.47

### ESF-02 Derecho a recibir Efectivo y Equivalente

El saldo de derecho a recibir y equivalentes se integra por los siguientes conceptos:

	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Deudores Diversos	20,354.61	26,165.22
Cuentas por Cobrar Colonos	2,308,264.82	1,954,477.28
Crédito al Salario	6,913.00	113,783.00
Total Derecho a recibir Efectivo y	2,335,532.43	2,094,425.50
Fauivalente		

### **Cuentas por Cobrar**

### a) Cuentas por cobrar colonos

El saldo que muestran las cuentas por cobrar colonos al 31 de diciembre de 2015, se integra por el importe de los adeudos que tienen los colonos de los contratos celebrados con esta Comisión, que actúa como intermediario, respecto a los predios que adquieren propiedad de Gobierno del Estado, particulares y Ferrocarriles Nacionales de México, el saldo de esta cuenta se compensa con la cuenta por pagar Terrenos dado que ambos registros se incrementan cuando se contrata la regularización de los predios, las cuentas por cobrar originadas por contratos de FNM no han tenido movimientos a raíz de que la paraestatal fue liquidada y se está en espera de que el SAE establezca los términos en que se trasmitirá la propiedad.

1	2015	2014
Cuentas por cobrar avalúos FNM	60,505.25	60,466.30
Cuentas por cobrar a Finanzas FNM	-4,948.87	-4,948.87
Col. Jesús García Corona	15,200.00	15,200.00
Col. Patria Libre	7,860.00	7,860.00
Balcones anticipo Sra. Prudencia Santana	14,538.00	15,404.00
B-14 Balcones	466,671.33	386,534.40
B-80 Valle de Lourdes	6,327.00	0.00
Col. Puerto de la Virgen	433,480.92	165,810.00
Ejido San José de los Cerritos	41,076.64	71,051.26
Recibos de ingresos en transito	0.00	3,911.27
Cuentas por cobrar FNM Torreón	16,117.66	16,117.66
C-99 Las Carolinas	35,714.39	30,830.65
Nuevo Linares / Sergio Chávez L.	532.10	532.10
Francisco I Madero / Sergio Chávez L.	1,119.19	1,119.19
Fresno del Norte / Beatriz Montemayor	2,703.61	2,703.61
Zona Centro / Beatriz Montemayor	23,635.44	23,635.44
Cuentas por cobrar FNM San Pedro	1,872.85	1,872.85
Las Américas	24,219.33	24,219.33
Cuentas por cobrar Lote 23	6,158.89	6,158.89











Cuentas por cobrar La Borja	9,335.12	3,677.25
Cuentas por cobrar FNM Frontera	111,926.45	111,926.45
Felipe Pescador – Gob.	1,005.38	1,005.38
Unificación de los 90'S	41,643.68	2,165.50
Diana Laura Riojas M39 y M40	18,420.00	25,420.00
FNM – Cuentas por cobrar Cuatrociénegas	332,827.39	332,827.39
FNM – Cuentas por cobrar Acuña	31,585.26	31,585.26
Cuentas por cobrar FNM Piedras Negras	361,588.96	370,363.52
Cuentas por cobrar FNM Nava	136,340.58	136,340.58
Cuentas por cobrar FNM Sabinas	538.12	538.12
Cuentas por cobrar IMMSA	9,775.00	9,775.00
C X C Industrial Minera México – Convenio	82,165.27	85,814.75
Agujita		
Contratos de Palau	15,220.00	14,560.00
C X C Col. San Luisito	3,109.88	0.00
Total Cuentas por cobrar colonos	2,308,264.82	1,954,477.28

# b) Otras cuentas por cobrar (Deudores Diversos)

El saldo de este rubro se integra como sigue:

Sigifredo López Cardona         500.50         0.00           Esteban Aguilar Mendoza         1,778.95         1,100.72           Oscar Alejandro Romo Acevedo         617.51         0.00           Manuel de Jesús de Luna Romo         1,094.19         1,620.18           Fernando Garcia Garcia         80.56         0.00           Miguel Ángel Leal Reyes         8,593.71         7,779.99           David Hernández Barrera         0.00         390.11           Armando Flores Jasso         502.80         0.00           Arnulfo Francisco Camarillo Ayala         0.00         171.51           Leza Rodríguez Jesús María         52.93         0.00           Francisco Tobias Hernández         0.00         3,284.27           Paola Cristina Gutiérrez Hernández         0.00         150.00           Emanuel Esparza Gallegos         1,202.12         37.92           Rodolfo Hernández Vélez         1,587.19         1,588.39           Antonio Rivas Martínez         236.10         0.00           Javier González González         426.10         0.00           José Ángel del Rosario Rodríguez Mora         0.00         721.13           Roberto Sánchez Gómez         1,976.38         335.40           Ma. Berta Luevano Argumaniz	Et saldo de este rabio se integra como sigue.	2015	2014
Esteban Aguilar Mendoza       1,778.95       1,100.72         Oscar Alejandro Romo Acevedo       617.51       0.00         Manuel de Jesús de Luna Romo       1,094.19       1,620.18         Fernando Garcia Garcia       80.56       0.00         Miguel Ángel Leal Reyes       8,593.71       7,779.99         David Hernández Barrera       0.00       390.11         Armando Flores Jasso       502.80       0.00         Arnulfo Francisco Camarillo Ayala       0.00       171.51         Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez <td>Sigifredo López Cardona</td> <td></td> <td>0.00</td>	Sigifredo López Cardona		0.00
Oscar Alejandro Romo Acevedo         617.51         0.00           Manuel de Jesús de Luna Romo         1,094.19         1,620.18           Fernando Garcia Garcia         80.56         0.00           Miguel Ángel Leal Reyes         8,593.71         7,779.99           David Hernández Barrera         0.00         390.11           Armando Flores Jasso         502.80         0.00           Arnulfo Francisco Camarillo Ayala         0.00         171.51           Leza Rodríguez Jesús María         52.93         0.00           Francisco Tobias Hernández         0.00         3,284.27           Paola Cristina Gutiérrez Hernández         0.00         150.00           Emanuel Esparza Gallegos         1,202.12         37.92           Rodolfo Hernández Vélez         1,587.19         1,588.39           Antonio Rivas Martínez         236.10         0.00           Javier González González         426.10         0.00           José Ángel del Rosario Rodríguez Mora         0.00         300.00           Martha Erika M. Martínez Hernández         0.00         721.13           Roberto Sánchez Gómez         1,976.38         335.40           Ma. Berta Luevano Argumaniz         0.00         2,347.70           Cesar Berain Tamez		1,778.95	1,100.72
Manuel de Jesús de Luna Romo       1,094.19       1,620.18         Fernando Garcia Garcia       80.56       0.00         Miguel Ángel Leal Reyes       8,593.71       7,779.99         David Hernández Barrera       0.00       390.11         Armando Flores Jasso       502.80       0.00         Arnulfo Francisco Camarillo Ayala       0.00       171.51         Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernán		617.51	0.00
Miguel Ángel Leal Reyes       8,593.71       7,779.99         David Hernández Barrera       0.00       390.11         Armando Flores Jasso       502.80       0.00         Arnulfo Francisco Camarillo Ayala       0.00       171.51         Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       274.10       0.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00		1,094.19	1,620.18
Miguel Ángel Leal Reyes       8,593.71       7,779.99         David Hernández Barrera       0.00       390.11         Armando Flores Jasso       502.80       0.00         Arnulfo Francisco Camarillo Ayala       0.00       171.51         Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       274.10       0.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Fernando Garcia Garcia	80.56	0.00
David Hernández Barrera         0.00         390.11           Armando Flores Jasso         502.80         0.00           Arnulfo Francisco Camarillo Ayala         0.00         171.51           Leza Rodríguez Jesús María         52.93         0.00           Francisco Tobias Hernández         0.00         3,284.27           Paola Cristina Gutiérrez Hernández         0.00         150.00           Emanuel Esparza Gallegos         1,202.12         37.92           Rodolfo Hernández Vélez         1,587.19         1,588.39           Antonio Rivas Martínez         236.10         0.00           Javier González González         426.10         0.00           José Ángel del Rosario Rodríguez Mora         0.00         300.00           Martha Erika M. Martínez Hernández         0.00         721.13           Roberto Sánchez Gómez         1,976.38         335.40           Ma. Berta Luevano Argumaniz         0.00         2,347.70           Cesar Berain Tamez         605.90         4,605.90           Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo         0.00         1,500.00           Elier Sandoval Fernández         274.10         0.00           Carlos Tomas Rico Garza         274.10         0.00		8,593.71	7,779.99
Arnulfo Francisco Camarillo Ayala       0.00       171.51         Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00		0.00	390.11
Leza Rodríguez Jesús María       52.93       0.00         Francisco Tobias Hernández       0.00       3,284.27         Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Armando Flores Jasso	502.80	0.00
Francisco Tobias Hernández         0.00         3,284.27           Paola Cristina Gutiérrez Hernández         0.00         150.00           Emanuel Esparza Gallegos         1,202.12         37.92           Rodolfo Hernández Vélez         1,587.19         1,588.39           Antonio Rivas Martínez         236.10         0.00           Javier González González         426.10         0.00           José Ángel del Rosario Rodríguez Mora         0.00         300.00           Martha Erika M. Martínez Hernández         0.00         721.13           Roberto Sánchez Gómez         1,976.38         335.40           Ma. Berta Luevano Argumaniz         0.00         2,347.70           Cesar Berain Tamez         605.90         4,605.90           Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo         0.00         1,500.00           Elier Sandoval Fernández         825.57         232.00           Carlos Tomas Rico Garza         274.10         0.00	Arnulfo Francisco Camarillo Ayala	0.00	171.51
Paola Cristina Gutiérrez Hernández       0.00       150.00         Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Leza Rodríguez Jesús María	52.93	
Emanuel Esparza Gallegos       1,202.12       37.92         Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Francisco Tobias Hernández	0.00	
Rodolfo Hernández Vélez       1,587.19       1,588.39         Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Paola Cristina Gutiérrez Hernández	0.00	
Antonio Rivas Martínez       236.10       0.00         Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Emanuel Esparza Gallegos	1,202.12	
Javier González González       426.10       0.00         José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Rodolfo Hernández Vélez		
José Ángel del Rosario Rodríguez Mora       0.00       300.00         Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Antonio Rivas Martínez	236.10	
Martha Erika M. Martínez Hernández       0.00       721.13         Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Javier González González	426.10	
Roberto Sánchez Gómez       1,976.38       335.40         Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	José Ángel del Rosario Rodríguez Mora	0.00	
Ma. Berta Luevano Argumaniz       0.00       2,347.70         Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Martha Erika M. Martínez Hernández		
Cesar Berain Tamez       605.90       4,605.90         Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo       0.00       1,500.00         Elier Sandoval Fernández       825.57       232.00         Carlos Tomas Rico Garza       274.10       0.00	Roberto Sánchez Gómez	1,976.38	
Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo0.001,500.00Elier Sandoval Fernández825.57232.00Carlos Tomas Rico Garza274.100.00	Ma. Berta Luevano Argumaniz	0.00	
Elier Sandoval Fernández 825.57 232.00 Carlos Tomas Rico Garza 274.10 0.00	Cesar Berain Tamez	605.90	
Carlos Tomas Rico Garza 274.10 0.00	Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo		
Cartos Torrido Rico Garza	Elier Sandoval Fernández	825.57	
Total Deudores Diversos 20,354.61 26,165.22	Carlos Tomas Rico Garza	274.10	
	Total Deudores Diversos	20,354.61	26,165.22













### ESF-03 Derechos a recibir bienes o servicios Anticipo a proveedores

	2015	2014
Mapfre Tepeyac, S.A.	495.05	495.05
Salvador Kamar Gómez	0.00	70.00
José Luis Olguin Tinoco	0.00	1,125.20
ABA Seguros, S.A. de C.V.	1,277.51	1,277.59
Total Anticipo a proveedores	1,772.56	2,967.84

### ESF-04 Bienes Disponibles para su transformación o consumo

Esta Nota no le aplica al ente público porque no se transforman o elaboran bienes.

### ESF-05 Bienes Disponibles para su consumo dentro de la cuenta Almacén

Esta Nota no le aplica al ente público porque no se cuenta con Almacén, los artículos que se adquieren son para su operación y consumo inmediato.

### **ESF-06 Inversiones Financieras**

Esta nota no le aplica al ente público porque no se administran fideicomisos ni inversiones a plazos.

ESF-07 Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen participaciones ni aportaciones a capital.

### ESF-08 Bienes Muebles

El organismo no tiene implementado un método para realizar la depreciación de los activos, actualmente se encuentra en proceso de análisis así como las tasas aplicables y los criterios de aplicación de los mismos, los Bienes muebles se integran como sigue:

	<u>2015</u>	2014
Mobiliario Saltillo	56,333.74	58,543.74
Equipo de Administración Saltillo	115,556.60	118,241.60
Mobiliario Monclova	0.00	1,105.00
Equipo de Administración Monclova	0.00	230.00
Equipo y aparatos de comunicación	15,410.05	14,673.05
Maguinaria y equipo electrónico	0.00	24,218.75
Equipo de Computación electrónica	728,544.79	986,688.33
Vehículos y equipo terrestre	1,070,401.00	1,070,401.00
Total Bienes Muebles	1,986,246.18	2,274,101.47

### ESF-09 Bienes intangibles y diferidos

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen activos intangibles y diferidos.

### ESF-10 Estimaciones y deterioros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen estimaciones de cuentas incobrables, estimación de inventarios, ni deterioro de activos biológicos.









### ESF-11 Otros activos circulantes

Predios a regularizar

Este rubro está integrado como sigue:

	2015	2014
La Aurora	1,839,493.60	0.00
Ex Ejido las cuevas menor a 500	22,750.00	25,350.00
Ex Ejido las cuevas mayor de 500	3,000.00	3,000.00
Predios a regularizar Ex patronato de Palau	1,806,529.32	1,814,216.84
Total Predios a regularizar	3,671,772.92	1,842,566.84

La cuenta identificada como "La Aurora" se integra por lo predios expropiados a la fábrica del mismo nombre a fin de escriturar a los poseedores de los derechos de los predios, la cuenta denominada "Ex Ejido las cuevas mayor de 500", corresponde a un lote con superficie de 3,000 m2, su valor histórico es de \$3,000.00, en la primera reunión ordinaria del consejo directivo del 2012 se validó la donación de este predio a favor de Gobierno del Estado, actualmente la escritura se encuentra en trámite, la partida denominada "Predios a regularizar Ex patronato de Palau" se integra de la superficie aportada por el Patronato a esta Comisión a raíz de la extinción del Organismo, cabe mencionar que no existe reserva territorial todos los predios han sido asignados, este rubro disminuye a medida que se escritura la propiedad a favor de sus posesionarios.

### **Pasivo**

ESF-12 Cuentas por pagar a Corto Plazo

	<u>2015</u>	<u> 2014</u>
Proveedores	35,019.20	52,441.50
Cuentas por pagar	3,745,717.74	3,665,101.56
Acreedores Diversos	1,607,935.11	1,541,391.07
Impuestos y Derechos por pagar	548,368.99	553,933.74
Total Cuentas por pagar a corto plazo	5,937,041.04	5,812,867.87

### **Proveedores**

El saldo de este rubro, del cual su vencimiento es a menos de 90 días, al 31 de diciembre de 2015, se integra como sigue:

	<u> 2015</u>	2014
Radiomovil Dipsa, S.A.	0.00	793.00
Comisión Federal de Electricidad	1,600.00	0.00
Julián Villanueva Gámez	1,856.00	0.00
Yolanda García Martínez	0.00	2,320.00
Alberto Lara Gaona	4,222.40	2,146.00
Jose Ramón Valerio Fuentes	430.00	0.00
Cargo y Porteo del Golfo, S.A. de C.V.	3,003.80	0.00
Hightech de Saltillo, S.A. de C.V.	6,977.00	0.00
Gilberto Garza Valdés	0.00	4,770.00









Consultores Legales Luna Canales y	5,800.00	0.00
Asociados		
Gloria Martha Riojas Dávila	11,130.00	0.00
Auditoria Superior del Estado de Coahuila	0.00	42,412.50
Total Proveedores	35,019.20	52,441.50

### Cuentas por pagar terrenos

El saldo de esta cuenta representa los valores de los terrenos que se están regularizando a través de esta Comisión, que actúa como intermediario entre el posesionario y los dueños legales de los predios como son : Gobierno del Estado, Particulares, Ferrocarriles Nacionales de México, por lo que no representa un inventario físico para la CERTTURC, este importe se compensa con las cuentas que integran "Cuentas por cobrar colonos" e "Inversiones y Valores" esta última por los importes recuperados. Este renglón está integrado como sigue:

	2015	201/
	2015	2014
CO1 Ing. Francisco Martínez Gonzalez	480.00	560.00
C20 Sr. Manuel Dávila Santos	6,600.00	6,600.00
A31 Sr. Julio Galán de la Peña	13,750.00	13,750.00
B36 Sr. Julio Galán de la Peña	32,692.16	32,692.16
C53 Sr. Manuel Dávila Santos	3,700.00	3,700.00
C23 Dr. Gerardo López Mercado	16,491.55	16,491.55
Col. San Luisito	4,662.88	0.00
Fam. Quintanilla Ampl. Mesa de Lourdes	91,000.00	91,000.00
Comisariado Ejido San José de los Cerritos,	217,203.06	550,435.07
Selso Fuentes		
Terrenos FFCC	2,132,630.59	2,144,258.51
Lote 23	13,958.89	13,958.89
Terrenos La Borja	51,634.42	13,177.05
B13 Nazario Ortiz Garza	2,000.00	4,000.00
C21 FBR- Eva Yolanda Cabello	3,595.00	2,545.00
10 de Mayo	4,400.00	4,400.00
Unificación de los 90'S	81,717.26	22,908.30
T70 Jardines de California Torreón	3,725.11	2,071.08
Gobierno		
Felipe Pescador – Gobierno	1,005.38	1,005.38
Nuevo Linares / Sergio Chávez L.	537.98	537.98
Francisco I Madero / Sergio Chávez L.	2,360.52	2,360.52
Fresno del Norte / Beatriz Montemayor	8,626.22	8,626.22
Zona Centro Beatriz Montemayor	79,714.42	79,714.42
K33 Colonia Zaragoza	700.00	700.00
Industrial Minera México – Convenio	367,403.71	354,223.84
Agujita	507/405.7	33 1,31
P10 Franja Francisco Villa	10,000.00	7,300.00
K77 Ampliación El Mirador	6,100.00	3,300.00
B22 y S24 Col. El Mirador	1,600.00	900.00
Patria Libre	17,766.50	17,766.50
ratiia Libre	17,700.50	17,700.50









C36 Jesús García Corona	19,006.97	19,006.97
N87- Diana Laura Riojas	22,170.00	25,420.00
D71- Brisas – Fco. I Madero	1,000.00	1,000.00
FNM – Comisión 10%	186,902.12	186,902.12
J94 – Vázquez Narro – Piedras Negras	12,000.00	12,000.00
N70- Rolando Tamayo – Piedras Negras	7,400.00	7,400.00
A44- Convenio CEV – San José de los	10,100.00	10,100.00
damnificados	10/100.00	
Registro Agrario Nacional	7,083.00	4,290.00
Ñ69 Ma de los Ángeles Cabello Udave-	304,000.00	0.00
Postal Cerritos	5 - 1,	
Total Cuentas por pagar terrenos	3,745,717.74	3,665,101.56
ioner de proprieta		
Acreedores Diversos		
	2015	<u>2014</u>
Fondo Fijo Saltillo	0.00	2,759.49
Secretaría de Finanzas	687,704.01	444,301.24
Metlife Seguro de Vida	836.15	1,667.92
Programa cambio de propietario Saltillo	488,146.06	709,201.89
Provisión de Prima Vacacional	1,905.32	0.00
Armando Flores Jasso	61.00	0.00
Provisión de Aguinaldo	0.00	-0.08
Jaime Reyes Reyes	378.61	370.94
Manuel de Jesus de Luna Romo	0.00	600.63
Juan Daniel Raudales Tapia	378.91	1388.92
Leticia Carrizales Moreno	478.34	478.30
Alberto Rodrigo López Berlanga	422.38	422.38
Mapfre Seguros 2010-2011	4,009.79	2,953.76
C.P. Ignacio Cid Belmontes	0.00	368.77
Emanuel Esparza Gallegos	0.00	938.13
Jesus Fernando Garcia García	194.05	0.00
C.P. Yolanda Cárdenas Villa	454.35	351.93
Miguel Ángel Leal Reyes	0.00	3,661.35
Programa Cambio de Propietario Parras	83,725.51	110,965.00
Fondo Fijo Coord. Laguna	1,008.00	290.13
Colonos Villa de la Merced	4,315.00	4,315.00
María de Jesus Lara López	0.00	-648.00
Velázquez Luevano Brenda Dalila	757.12	709.44
Fondo Fijo Monclova	1,000.94	0.00
Martínez Hernández Martha Ericka	2,450.05	5,964.60
Programa Cambio de Propietario Región	226,907.00	215,610.00
centro		
Rivas Martínez Antonio	661.92	408.41
Rodríguez Mora José Ángel del R	529.67	520.21
Julia Esther Contreras Pérez	200.16	195.71
		4 47 / 00



Lic. María Berta Luevanos

0.00

1,174.00







Daniel Herrera Juan Alfredo	650.00	650.00
Programa Cambio de Propietario Acuña	9,830.00	9,830.00
María del Pilar Valenzuela Gallardo	469.95	0.00
Programa Cambio de Propietario P.	80,128.97	17,849.97
Negras		
Fondo Fijo Piedras Negras	0.00	408.80
Fondo Fijo Sabinas	1,645.61	1,269.99
Elier Sandoval Fernández	0.00	2,154.00
Programa Cambio de Propietario Región	8,428.00	0.00
Carbonífera		
Claudia E. Hernández del Abra	258.24	258.24
Total Acreedores Diversos	1,607,935.11	1,541,391.07
Impuestos y Derechos por pagar	2015	2017
	2015	2014
ISPT	534,514.64	534,631.26
ISR	4,063.33	9263.82
ISSSTE	4,002.21	4,124.23
Pensiones	5,788.81	5,914.43
Total Impuestos y derechos por pagar	548,368.99	553,933.74

### ESF-13 Recursos en fondos de bienes a terceros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen fondos de bienes de terceros en administración y/o garantías a corto o largo plazo.

# ESF-14 Otros pasivos a Corto Plazo

La cuenta de Anticipo a cuenta de escrituras se integra de la siguiente manera:

La cacilla de Aireicipo a cacilla de asarrio		
	2015	2014
B-80 Valle de Lourdes	3,800.00	800.00
Anticipo de escrituras Saltillo	2,371.00	0.00
Anticipo de escrituras Acuña	1,527.00	0.00
Anticipo Ejido Las Cuevas sup. menor 500	1,200.00	1,200.00
mts Anticipo a cuenta de escrituras Piedras	-1,122.00	31,405.00
Negras Anticipo Col. San Luisito	621.00	0.00
Total Anticipo a cuenta de escrituras	8,397.00	33,405.00

### 2.- Notas al Estado de Variación en el Patrimonio

Durante el primer periodo, se llevaron a cabo ajustes en las cuentas de Hacienda Pública/Patrimonio, originadas por una corrección de aplicación a cuentas de resultados del ejercicio 2014.











FVHP-01	Hacienda	Pública/Pa	strimonio	Contribuido
LVIII - VI	Hacichia	r ubula r c		

	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Patrimonio Contribuido por predios a regularizar	3,646,022.92	1,814,216.84
Total Hacienda pública/Patrimonio Contribuido	3,646,022.92	1,814,216.84
EVHP-02 Patrimonio Generado		
	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Resultado del ejercicio	-382,442.28	-2,648,314.47
Resultado de ejercicio anteriores	-365,285.94	2,286,118.70
Aportaciones a Patrimonio	1,977,290.98	2,265,146.27
Total Patrimonio Generado	1,229,562.76	1,902,950.50

### 3. Notas al Estado de Actividades

### Ingresos

### EA-01 Ingresos por Gestión

El objeto de esta Comisión es regularizar la tenencia de la tierra y su ingresos provienen de los servicios que solicitan los contribuyentes por conceptos de escrituración, validación de cesión de derechos, planos manzaneros, y otros servicios, se cuenta con oficinas en las 5 regiones en que se divide el estado.

### Ingresos por ventas de bienes y servicios **Ingresos Propios**

	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Región Sureste	625,552.50	281,687.59
Región Laguna	217,837.90	103,593.00
Región Centro	489,753.30	372,324.00
Región Norte	505,365.56	456,108.56
Región Carbonífera	263,122.28	135,156.00
Total Ingresos propios	2,101,631.54	1,348,869.15
Programa de Predios Rústicos		
	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Región Sureste	461,790.55	198,360.00
Región Laguna	12,162.25	29,500.00
Región Centro	5,965.00	20,650.00
	3,703.00	,
Región Norte	2,658.00	31,780.00











Legalización de Predios (Cambio de propiet
--

Total Ingresos propios	242,442.55	300,743.58
Región Norte	0.00	28,080.00
Región Centro	82,675.00	38,820.00
Región Sureste	159,767.55	233,843.58
	<u>2015</u>	2014

### Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas Participaciones y aportaciones

Total Asignaciones Estatales	17,678,144.64	17,530,961.63
Asignaciones estatales	17,678,144.64	17,530,961.63
2 0 mm a - 15 - 2	2015	2014

### EA-02 Otros Ingresos y Beneficios Ingresos Financieros

	<u>2015</u>	2014
Productos financieros	65,286.06	121,633.81
Total Productos financieros	65,286.06	121,633.81

### **Otros Ingresos y Beneficios Varios**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros Ingresos	708,497.59	1,842,660.46
Total Otros Ingresos	708,497.59	1,842,660.46

### EA-03 Gastos y otras pérdidas

En los registros contables en materia de egresos los gastos que representan el 10% o más del total de los gastos por funcionamiento es el de Servicios Personal que se integra de la siguiente manera:

Cuenta	Explicación	2015	2014
Remuneraciones al	Percepciones al personal	5,145,545.97	5,510,654.38
personal de carácter	de carácter permanente		
permanente	*		
Remuneraciones	Percepciones adicionales	2,985,652.41	3,295,077.79
adicionales y especiales	y especiales		
Seguridad social	Prestaciones de seguridad	1,438,587.47	1,176,583.07
	social de acuerdo a		
	disposiciones legales		
Otras prestaciones sociales	Prestaciones sociales y	3,070,133.81	2,347,230.01
y económicas	económicas a favor del		
	personal de carácter		
	permanente		
Pago de estímulos a	Estímulos al personal de	6,429,806.50	6,558,924.33
servidores públicos	carácter permanente		











	Impuestos derivados una relación laboral	de	0.00	1,605,456.00
			19,069,726.16	20,493,925.58

### 4. Notas al estado de Flujo de Efectivo

### EFE-01 Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos iniciales y finales que figuran en la última parte del Estado de flujo de efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

efectivo en la cuenta de efectivo y equivalen	tes es como sigue:	
• •	<u> 2015</u>	<u> 2014</u>
Fondo Fijo Saltillo	5,000.00	5,000.00
Fondo Fijo Torreón	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Monclova	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Acuña	300.00	300.00
Fondo Fijo Sabinas	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Piedras Negras	500.00	500.00
Fondo Fijo Parras de la Fuente	0.00_	500.00
Total Fondo Fijo	10,300.00	10,800.00
	<u> 2015</u>	2014
Bancos BITAL CTA 40-0198948-2	140,785.92	432,618.68
Bancos BANORTE Productiva 066-04488-2	10,213.21	10,367.87
Bancos SCOTIABANK Ingresos	81,695.22	79,793.24
Bancos SCOTIABANK Fondo Revolvente	252,227.22	233,947.75
Total Bancos	484,921.57	756,727.54
	<u>2015</u>	2014
SCOTIABANK Fondo de inversión	2,330,478.06	2,581,850.93
Total Inversiones y Valores	2,330,478.06	2,581,850.93
Total Efectivo y Equivalentes	2,825,699.63	3,349,378.47

**EFE-02** Las adquisiciones de bienes muebles realizados en el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2015, se describen a continuación:

Bien Muebles	Importe
Equipos y aparatos de comunicación	2,320.00
Teléfono inalámbrico marca Panasonic	2,320.00
Suma	2,320.00

**EFE-03** Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y cuenta de ahorro/desahorro antes de rubros extraordinarios











	2015	2014
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	-210,370.64	-1,369,522.62
Anticipo a proveedores	1,772.56	2,967.84
Incremento en cuentas por cobrar	(2,335,532.43)	(2,094,425.60)

Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

### EFE-04 Conciliación entre los Ingresos presupuestarios y contables

Conciliación entre los Ingresos Presup Del 01 de enero al 31 de dicien (Cifras en pesos)	uestarios y Contables nbre de 2015	
1. Ingresos Presupuestarios		20,504,794.53
2. Más ingresos contables no presupuestarios		773,783.65
Otros ingresos y beneficios varios	773,783.65	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		0.00
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)	]	21,278,578.18

### EFE-05 Conciliación entre los egresos presupuestarios y los Gastos contables

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y lo Del 01 de enero al 31 de diciembre de	
1. Total de egresos (presupuestarios)	21,661,020.46
2. Menos egresos presupuestarios no contables	0.00
3. Más gastos contables no presupuestales	0.00
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)	21,661,020.46

### II.- NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES							
CUENTA SALDO CARGOS ABONOS SALDO							
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES							
VALORES		101	<u></u>				
Valores en Custodia							









Custodia de Valores			
Instrumentos de Crédito Prestados a			
Formadores de Mercado			
Préstamo de Instrumentos de Crédito a	·		
Formadores de Mercado y su Garantía			
Instrumentos de Crédito Recibidos en			
Garantía de los Formadores de Mercado			:
Garantía de Créditos Recibidos de los			
Formadores de Mercado			
EMISION DE OBLIGACIONES			
Autorización para la Emisión de Bonos,			
Títulos y Valores de la Deuda Pública			
Interna			
Autorización para la Emisión de Bonos,		1.	
Títulos y Valores de la Deuda Pública			
Externa			
Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública			
Interna y Externa			
Suscripción de Contratos de Préstamos y			
Otras Obligaciones de la Deuda Pública	•		
Interna			 
Suscripción de Contratos de Préstamos y			
Otras Obligaciones de la Deuda Pública			!
Externa			 
Contratos de Préstamos y Otras			
Obligaciones de la Deuda Pública Interna y			
Externa			 
AVALES Y GARANTIAS			
Avales Autorizados			 
Avales Firmados			 
Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a			
Cobrar			 
Fianzas y Garantías Recibidas 🕝	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
Fianzas Otorgadas para Respaldar			
Obligaciones no Fiscales del Gobierno			 
Fianzas Otorgadas del Gobierno para			
Respaldar Obligaciones no Fiscales			
JUICIOS			
Demandas Judicial en Proceso de			
Resolución			
Resolución de Demandas en Proceso			
Judicial			
INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA			
PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y			
SIMILARES	<u> </u>	<u> </u>	 <u> </u>











Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares		
Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares		
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO		
Bienes Bajo Contrato en Concesión		
Contrato de Concesión por Bienes		
Bienes Bajo Contrato en Comodato	1,171,744.89	1,171,744.89
Contrato de Comodato por Bienes	1,171,744.89	1,171,744.89

### Cuentas de orden Presupuestales

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES						
CUENTA	SALDO INICIAL CARGOS		ABONOS	SALDO FINAL		
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS						
LEY DE INGRESOS						
Ley de Ingresos Estimada	22,953,391.67	22,953,391.67	22,213,797.97	22,213,797.97		
Ley de Ingresos por Ejecutar	-1,528,232.94	22,460,759.60	23,053,772.75	-935,219.79		
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada						
Ley de Ingresos Devengada		21,278,578.18	21,278,578.18			
Ley de Ingresos Recaudada	-21,425,158.73	21,278,578.18	21,425,158.73	-21,278,578.18		
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
Presupuesto de Egresos Aprobado	22,953,391.67	22,953,391.67	22,213,797.97	22,213,797.97		
Presupuesto de Egresos por Ejercer	1,120,081.52	24,469,637.80	22,796,778.77	-552,777.50		
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado						
Presupuesto de Egresos Comprometido						
Presupuesto de Egresos Devengado		21,661,020.46	21,661,020.46			
Presupuesto de Egresos						











Ejercido				
Presupuesto de Egresos Pagado	-24,073,473.19	22,796,778.77	25,209,231.50	-21,661,020.46

### III.- NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:

### GA-01 Introducción

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

### GA-02 Panorama económico y financiero

Este organismo esta operando con un presupuesto mixto un 75% son recursos provenientes del Estado y un 25% proviene de ingresos propios

### GA-03 Autorización e Historia Constitución

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, es un organismo público descentralizado del gobierno del estado de Coahuila, creado por decreto del ejecutivo publicado en el periódico oficial del gobierno del estado número 103, de la fecha 26 de diciembre de 1995, decreto que fue adicionado, modificado y reformado por decretos publicados en los periódicos oficiales del gobierno del estado número 28 y 29, los días 8 de abril de 1997 y 12 de abril de 2005, respectivamente.

El 17 de diciembre de 2010, fue publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Coahuila la ley de Vivienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la cual entro en vigor al día siguiente de su publicación. Derivado de la iniciativa de ley, se acordó realizar una fusión de dos entidades gubernamentales, las cuales son: La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila (CERTTURC) y El Instituto Estatal de la Vivienda Popular (IEVP), desapareciendo estos entes mencionados y dando creación a la Comisión Estatal de Vivienda; sin embargo, el CERTTURC, siguió sus operaciones normales después de publicado este decreto. En julio 10 de 2012 se publica el decreto que crea nuevamente a la CERTTURC como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Publica Estatal.

# GA-04 Organización y objeto social a) Objeto social

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila (CERTTURC), tiene como objeto: Fijar las bases para la adecuada atención de los problemas que se presentan respecto de los asentamientos humanos irregulares en el estado; instrumentando programas, medidas, acciones y requisitos necesarios que perfeccionen la legal tenencia de la tierra urbana y rustica.











b) Principal actividad

Otorgar certeza jurídica al patrimonio inmobiliario familiar, colaborando con los coahuilenses que lo requieren en la regularización del predio que ocupa, para facilitar el acceso a servicios públicos básicos, que les permitan elevar sus condiciones de vida.

c) Ejercicio fiscal

El ejercicio fiscal de la Entidad se comprende del 1° de enero al 31 de diciembre de cada año.

d) Régimen Jurídico

El decreto de creación establece que la CERTTURC es un Organismo público descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaria de Gestión Urbana, Agua y Ordenamiento Territorial.

e) Consideraciones fiscales

El Organismo no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta, ni del Impuesto Empresarial a Tasa Única, conforme al Título II de la Ley del ISR y al Artículo 4 Fracción I de la ley del IETU.

Tiene la obligación de retener y enterar el ISR y exigir documentación que reúna los requisitos fiscales para su deducción en el Impuesto Sobre la Renta (ISR) cuando haga pagos a terceros que estén obligados a ello; en los términos de la ley de referencia y causará dicho impuesto a la tasa del 30%, sobre las erogaciones que efectúe y que no sean deducibles por no reunir los requisitos previstos en la Ley del ISR.

Por lo que corresponde a las retenciones a servicios profesionales independientes, estas deberán enterarse a más tardar el día 17 de cada mes. También están obligados a presentar declaración informativa, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 86 inciso IV.

Por lo que corresponde al ISR sobre sueldos de los servidores públicos, pagados directamente por la CERTTURC, estos se calculan acumulando el total de sus percepciones y conforme el artículo 113 y 116 de la ley del ISR. Los pagos se hacen vía Internet a más tardar el día 17 de cada mes. Por el resto de sueldos a funcionarios, estos son calculados y pagados por la Secretaría de Finanzas.

También están obligados a presentar declaración informativa de sueldos, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 118 inciso V.

f) Estructura organizacional básica

La dirección y administración de la Comisión está a cargo de una Dirección General; que en el ejercicio de las funciones y atribuciones se auxilia de las siguientes unidades administrativas:

Dirección de Evaluación y Seguimiento de Programas;

Dirección Administrativa;

Dirección Jurídica;

Dirección Técnica;









Dirección de Legalización de Predios Particulares; Dirección de Legalización de Predios Rústicos; y Cinco coordinaciones regionales y las coordinaciones municipales que se requieren para el cumplimiento del objeto.

### g) Fideicomisos

No aplica porque no se tienen fideicomisos

### GA-05 Bases de preparación de los Estados Financieros

### a) Normas contables

La elaboración de los estados financieros así como otros informes son preparados de acuerdo a la normatividad establecida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, están preparados sobre la base acumulativa y valor histórico original conforme a las políticas contables de las entidades gubernamentales, sin reconocer los efectos de la inflación, no se refleja los pasivos y gastos por pensiones y primas de antigüedad de los trabajadores de la entidad, tal y como lo estipulan las Normas de Información Financiera emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C.

No obstante nuestro plan de cuentas aún no se acoge al establecido de acuerdo al Consejo Nacional de Armonización Contable y no manejamos la partida simultánea para el control del presupuesto.

En este caso por tratarse de una entidad gubernamental sin fines de lucro, las bases específicas contables consisten en registrar los ingresos cuando tiene el derecho al cobro y los egresos cuando se devengan.

Por tratarse de un organismo público descentralizado para efectos presupuestales, las inversiones en activos están consideradas dentro del gasto público. Por tratarse de bienes intangibles duraderos se encuentran identificados en los estados financieros como totales y forman parte del patrimonio del organismo.

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila recibe fondos en forma directa del Gobierno del Estado de Coahuila, por conducto de la Secretaria de Finanzas; fondos que son afectados al presupuesto de la propia comisión, así como ingresos propios.

Con motivo de las disposiciones de la recién Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la presentación de estados financieros para efectos del informe de gestión señalado en dicha ley, se presentara por trimestre dentro del mes inmediato posterior al periodo que corresponda la información.

### b) Patrimonio

El patrimonio está integrado por bienes muebles que los Gobiernos Federal, Estatal, Municipal, Instituciones públicas o privadas y los particulares le reporten para la realización









de su objeto. El patrimonio se puede incrementar con recursos presupuestales que anualmente asigne el Gobierno del Estado, así como subsidios y aportaciones permanentes que reciba por los Gobiernos e instituciones antes mencionados.

c) Seguridad social

Los servidores públicos adscritos a la Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila se encuentran afiliados al ISSSTE, las aportaciones tanto del trabajador como del patrón, de la nómina pagada con ingresos propios son pagadas directamente por la Comisión, por el resto de los funcionarios cuya nómina es pagada por la Secretaría de Finanzas estos son enterados por dicha Secretaría.

Los pagos se hacen vía Internet a más tardar los días 5 y 20 de cada mes.

d) Obligación de Dictamen Fiscal

De conformidad con el artículo 32-A, de la fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, las entidades de la administración pública federal a que se refiere la Ley Federal de Entidades Paraestatales, así como las que formen parte de la administración pública estatal o municipal para el ejercicio 2012, estarían obligados a dictaminar sus estados financieros por contador público. Sin embargo mediante resolución miscelánea del 28 de diciembre de 2012, en su numeral I.2.15.3 quedó establecida que los organismos descentralizados y los fideicomisos que formen parte de la administración pública estatal y municipal con fines no lucrativos, quedarán exentos de dicha obligación.

El día 30 de junio de 2010, se publicó en el Periódico Oficial de la Federación que los contribuyentes que tienen la obligación de presentar un dictamen de sus estados financieros para efectos fiscales por contador público autorizado, se estima conveniente otorgar una facilidad administrativa de no presentar dicho dictamen de sus estados financieros, en términos del Código Fiscal de la Federación.

GA-06 Políticas de Contabilidad Significativas

Los activos fijos han sido registrados al costo de adquisición, no se han realizado actualizaciones, se esta en procesos de análisis el método de depreciación porque la depreciación se llevaba en cuentas de orden ya que se registraban directamente a resultados las inversiones de este rubro.

No se cuenta con un calculo actuarial que determine el beneficio a los empleados de acuerdo a lo establecido en la NIF D-3 y no se cuenta con reservas para respaldarlo, se realizan provisiones para el pago de prestaciones económicas como son Prima vacacional y Gratificaciones de fin de año.

GA-07 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tienen activo o pasivos en moneda extranjera











### GA-08 Reporte Analítico del Activo

Los estados financieros incluyen todos los activos de la Comisión de los que tenemos conocimiento.

Se cuenta con el inventario de activo fijo, estos han sido registrados al costo de adquisición.

Las cuentas por cobrar representan operaciones reales y recuperables, y no incluyen importes por servicios presentados con posterioridad al cierre de este avance de gestión.

### GA-09 Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tienen fideicomisos.

### GA-10 Reporte de la Recaudación

Los ingresos recaudados por periodos con los que se detallan a continuación:

Concepto	1er Trimestre	2do. Trimestre	3er. Trimestre	4to. Trimestre
Ingresos propios	691,252.37	636,854.20	704,979.72	793,563.60

### GA-11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tiene contratada deuda publica

### **GA-12 Calificaciones otorgadas**

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se realizan transacciones que estén sujetas a una calificación crediticia.

### GA-13 Proceso de Mejora

Esta nota no le aplica a este ente público porque actualmente se cuenta con reglamentos y manuales.

### **GA-14** Información por Segmentos

Esta nota no le aplica a este ente público porque se ha revelado la totalidad de la información relativa al avance de gestión financiera.

### **GA-15** Eventos Posteriores al Cierre

Esta nota no le aplica a este ente público porque no se tiene conocimiento de hechos posteriores al cierre de este avance de gestión que afecten nuestros estados financieros.

### GA-16 Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable

Czda. Emilio Carranza #255 Zona Centro C.P. 25000. Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962. certtuc@prodigy.net.mx







deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. MIGUEL ÁNGELÍLEAL REYES DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR **DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN** 











C.E.R.T.T.U.R.C BALANZA DE COMPROBACIÓN 2015 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015

	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015							
CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL			
1000	ACTIVO	+						
1100	A. CIRCULANTE							
1101	FONDO FIJO	10,800.00	0.00	500.00	10,300.0			
1102	BANCOS	756,727.54	33,388,919.52	33,560,725.49	484,921.5			
1103	INVERSIONES Y VALORES	2,581,850.93	970,236.90	1,221,609.77	2,330,478.0			
1104	DEUDORES DIVERSOS	26,165.22	2,292,915.01	2,298,725.62	20,354.6			
1107	ANTICIPO A PROVEEDORES	2,967.84	91,808.13	93,003.41	1,772.5			
1110	CUENTAS POR COBRAR COLONOS	1,954,477.28	1,514,831.60	1,161,044.06	2,308,264.8			
1111	CREDITO AL SALARIO PREDIOS A REGULARIZAR	113,783.00	0.00	106,870.00	6,913.0			
1112	TOTAL A. CIRCULANTE	1,842,566.84 7,289,338.65	1,839,493.60 40,098,204.76	10,287.52 38,552,765.87	3,671,772.9 8,834,777.5			
1200	A. FIJO	7,200,000.00	40,038,204.76	30,332,703.07	0,034,171.3			
1201	MOBILIARIO Y EQUIPO ADMINISTRACION	178,120.34	0.00	6,230.00	171,890.3			
1202	MAQUINARIA Y EQUIPO DE COMUNICACION	1,025,580.13	2,320.00	283,945.29	743,954.8			
1203	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,070,401.00	0.00	0.00	1,070,401.0			
	TOTAL A. FIJO	2,274,101.47	2,320.00	290,175.29	1,986,246.1			
	TOTAL ACTIVO	9,563,440.12	40,100,524.76	38,842,941.16	10,821,023.7			
2000	PASIVO							
2100	P. CIRCULANTE				•			
2101	PROVEEDORES	52,441.50	1,032,828.17	1,015,405.87	35,019.2			
2102	CUENTAS POR PAGAR	3,665,101.56	794,549.21	875,165.39	3,745,717.7			
2105	ACREEDORES DIVERSOS	1,541,391.07	1,725,765.35	1,792,309.39	1,607,935.1			
2106	IMPUESTOS Y DERECHOS A PAGAR	553,933.74	2,328,230.94	2,322,666.19	548,368.9			
2108	ANT. A CTA. DE ESCRITURAS	33,405.00	87,689.33	62,681.33	8,397.0			
	TOTAL P. CIRCULANTE	5,846,272.87	5,969,063.00	6,068,228.17	5,945,438.0			
3000	TOTAL PASIVO CAPITAL	5,846,272.87	5,969,063.00	6,068,228.17	5,945,438.0			
3100	RESULTADO DE EJERCICIOS							
310001	RESULTADO DEL EJERCICIO	-2,648,314.56	0.00	2,648,314.56	0.0			
310002	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	2,286,118.70	2,652,304.64	900.00	-365,285.9			
310001	TOTAL SUPERAVIT O DEFICIT	-362,195.86	2,652,304.64	2,649,214.56	-365,285.9			
3200	APORTACIONES A PATRIMONIO			-,,	,			
320001	APORTACIONES A PATRIMONIO	4,079,363.11	297,862.81	1,841,813.60	5,623,313.9			
	TOTAL APORTACIONES PATRIMONIO	4,079,363.11	297,862.81	1,841,813.60	5,623,313.9			
	TOTAL CAPITAL	3,717,167.25	2,950,167.45	4,491,028.16	5,258,027.9			
4000	INGRESOS							
4100	INGRESOS							
410001	REGION SURESTE.	0.00	3,293.00	653,896.00	650,603.0			
410002	REGION LAGUNA	0.00	1,370.00	220,934.90	219,564.9			
410003	REGION CENTRO	0.00	150.00	497,549.90	497,399.9			
410004	REGION NORTE	0.00	1,496.69	516,386.65	514,889.9			
410005	REGION CARBONIFERA	0.00	1,320.00	264,442.28 2,153,209.73	263,122.2 2,145,580.0			
4200	TOTAL INGRESOS OTROS INGRESOS	0.00	7,629.69	2,153,209.73	2,143,380.0			
420001	REGION SURESTE	0.00	23,920.71	732,418.30	708,497.5			
420001	TOTAL OTROS INGRESOS	0.00	23,920.71	732,418.30	708,497.5			
4300	PRODUCTOS FINANCIEROS	1	40,020.02	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				
430001	REGION SURESTE	0.00	0.00	65,286.06	65,286.0			
	TOTAL PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00	0.00	65,286.06	65,286.0			
4400	DEVOLUCIONES SOBRE INGRESOS							
440001	REGION SURESTE	0.00	22,339.00	66.00	-22,273.0			
440002	REGION LAGUNA	0.00	531.00	0.00	-531.00			
440003	REGION CENTRO	0.00	2,415.60	0.00	-2,415.6			
440004	REGION NORTE	0.00	8,972.60	1,564.20	-7,408.4			
440005	REGION CARBONIFERA	0.00	0.00	0.00	0.00			
	TOTAL DEVOLUCIONES S/ INGRESOS	0.00	34,258.20	1,630.20	-32,628.0			
4500	BONIFICACIONES SOBRE INGRESOS	1						
450001	REGION SURESTE	0.00	2,777.50	0.00	-2,777.5			
450002	REGION LAGUNA	0.00	1,196.00	0.00	-1,196.0			
450003	REGION CENTRO	0.00	5,231.00	0.00	-5,231.0			
450004	REGION NORTE	0.00	2,116.00	0.00	-2,116.0			
4600	TOTAL BONIFICACIONES S/INGRESO	0.00	11,320.50	0.00	-11,320.5			
4600	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	000	1,841,012.64	10 510 157 79	17 679 144 6			
460001	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	1,841,012.64	19,519,157.28 19,519,157.28	17,678,144.6 17,678,144.6			
400001	TOTAL ACIDALACIDAL DE PECUPEOS ESTATAVES							
	PREDIOS PUSTICOS	0.00	1,841,012.04	20,020,20,120	,			
4700 47001	PREDIOS RUSTICOS  REGION SURESTE	0.00	0.00	461,790.55	461,790.5			





Czda. Emilio Carranza #255 Zona Centro C.P. 25000. Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) **410-2727 y** (844) **412-0962.** certtuc@prodigy.net.mx





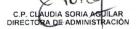


C.E.R.T.T.U.R.C BALANZA DE COMPROBACIÓN 2015 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015

	Del OT de Ene	ero al 31 de Diciembre o	ie 2015		
CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
470003	REGION NORTE	0.00	0.00	2,658.00	2,658.00
470005	REGION LAGUNA	0.00	0.00	12,162.25	12,162.25
	TOTAL PREDIOS RUSTICOS	0.00	0.00	482,575.80	482,575.80
4800	CONVENIO CON NOTARIOS				
480001	REGION SURESTE	0.00	3,480.00	163,247.55	159,767.55
480003	REGION CENTRO	0.00	2,170.00	84,845.00	82,675.00
480004	REGION NORTE	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CONVENIO CON NOTARIOS	0.00	5,650.00	248,092.55	242,442.55
	TOTAL INGRESOS	0.00	1,923,791.74	23,202,369.92	21,278,578.18
5000	EGRESOS				3/1/2
5100	EGRESOS COORDINACIONES				
510001	REGION SURESTE	0.00	14,587,973.64	1,315.10	14,586,658.54
510002	REGION LAGUNA	0.00	1,754,691.96	0.00	1,754,691.96
510003	REGION CENTRO	0.00	2,311,211.95	0.00	2,311,211.95
510004	REGION NORTE	0.00	1,090,357.52	22,982.70	1,067,374.82
510005	REGION CARBONIFERA	0.00	677,819.64	0.00	677,819.64
	TOTAL EGRESOS COORDINACIONES	0.00	20,422,054.71	24,297.80	20,397,756.91
5200	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES				
520001	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	3,192,201.28	1,928,937.73	1,263,263.55
	TOTAL APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	3,192,201.28	1,928,937.73	1,263,263.55
	TOTAL EGRESOS	0.00	23,614,255.99	1,953,235.53	21,661,020.46
6000	ORDEN				
6100	CUENTAS DE ORDEN				
6101	CUENTAS DE ORDEN				
610101	REGION SURESTE	0.00	180,110,982.06	180,110,982.06	0.00
	TOTAL CUENTAS DE ORDEN	0.00	180,110,982.06	180,110,982.06	0.00
	TOTAL ORDEN	0.00	180,110,982.06	180,110,982.06	0.00
	TOTALES :		254,668,785.00	254,668,785.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL









DESPACHO / ALDITORES Y CONSULTORES EN IMPLESTOS



Saltillo, Coahuila a 26 de Febrero del 2016.

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA DE COAHUILA

Calle Emilio Carranza Número 255 Colonia Zona Centro CP 25000 Saltillo, Coahuila.

At'n: Lic. Carlos E. Cabello Gutiérrez.

Secretario de Fiscalización y Rendición de

Cuentas del Estado de Coahuila.

H. Junta Directiva

Ing. Miguel Angel Leal Reyes.

**Director General** 

Hemos examinado los Estados de Situación Financiera de Comisión Estatal Para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica de Coahuila al 31 de Diciembre de 2015 y el Estado de Actividades, Estado de Variación en la Hacienda Pública, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en la Situación Financiera, Estado Analítico del Activo, Estado Analítico de la Deuda o Pasivo y sus respectivas Notas a los Estados Financieros así como los Estados e Informes Presupuestarios, que le son relativos, por el periodo de Enero a Diciembre 2015. Dichos estados Financieros son responsabilidad de la administración del organismo, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoria.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoria sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes y de que están preparados de acuerdo con las Normas De Información Financiera, Ley de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos de CONAC. La auditoria consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la

(P)

DESPACIFO / AUDITORES Y CONSULTORES EN IMPLIESTOS

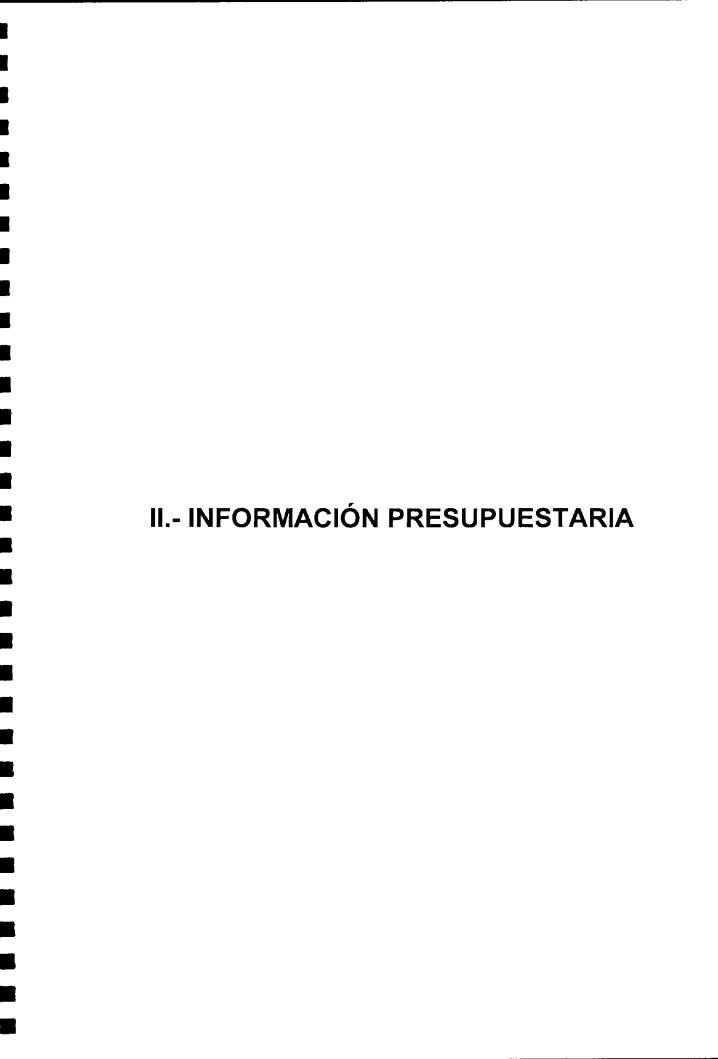
evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo incluye la evaluación de las Normas de Información Financiera utilizadas y del manual de contabilidad emitido por el CONAC, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los Estados Financieros tomados en su conjunto. Considero que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la Situación Financiera y Patrimonial de Comisión Estatal Para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica de Coahuila, al 31 de Diciembre del 2015 y los resultados del Estado de Actividades, las Variaciones a la Hacienda Pública y los cambios en la Situación Financiera y del Estado de Flujo de Efectivo, los Estados e Informes Presupuestarios, por el periodo que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas de Información Financiera, con la salvedad de que sus Estados Financieros aun cuando se adecuan a los modelos de CONAC, su catálogo de cuentas y procedimientos de registro no se reflejan de acuerdo a la nueva Ley de Contabilidad Gubernamental.

El organismo no reconoce en sus estados financieros el pasivo laboral de los trabajadores de acuerdo a la NIF D-3.

Los estados financieros que se acompañan fueron formulados sobre la base de valor histórico original y los activos fijos no se depreciaron ya que aún no se emiten las reglas para su procedimiento, más si se reconocen como activos fijos en el estado de situación Financiera, se presentan en valores comparativos con el mismo periodo del ejercicio anterior y no fueron auditados por Contador Público independiente por el periodo 2014.

C.P.C. María Inés Garza Orta. Cedula Profesional No. 1259332 Registro AGAFF 12470



#### II.- INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

- Estado analítico de ingresos por clasificación económica.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por fuentes de financiamiento.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por rubro de ingresos
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación administrativa.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación económica.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación por objeto del gasto.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación funcional-programática
- Endeudamiento neto
- Intereses de la deuda.
- Indicadores de la postura fiscal







MARKET AND THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	is babble to the		Ingreso			
Clasificación Económica	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	(6= 5 - 1 )
Ingresos			5 004 700 00	2 222 242 22	0.000.040.00	0.005.140.1
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	5,691,798.00		5,691,798.00	2,826,649.89	2,826,649.89	-2,865,148.1 1,256,144.6
Participaciones y Aportaciones	16,422,000.00		16,422,000.00	17,678,144.64	17,678,144.64	
Ingresos Derivados de Financiamientos	100,000.00	0.00	100,000.00	773,783.65	773,783.65	673,783.6
	22,213,798.00	0.00	22,213,798.00	21,278,578.18	21,278,578.18	-935,219.8
				ngresos exceder	ntes	-500,210

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL







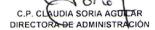




	Der or de Eller	o al 31 de Diciem	Ingreso		414000000	TATE OF THE SECTION O
Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	(6= 5 - 1)
ngresos del Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de Organismos y Empresas	22,113,798.00	0.00	22,113,798.00	20,504,794.53	20,504,794.53	-1,609,003.47
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	5,691,798.00	0.00	5,691,798.00	2,826,649.89	2,826,649.89	-2,865,148.11
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	16,422,000.00	0.00	16,422,000.00	17,678,144.64	17,678,144.64	1,256,144.64
Ingresos derivados de financiamiento	100,000.00	0.00	100,000.00	773,783.65	773,783.65	673,783.65
Ingresos Derivados de Financiamientos	100,000.00		100,000.00	773,783.65	773,783.65	673,783.65
Total	22,213,798.00	0.00	22,213,798.00	21,278,578.18	21,278,578.18	-935,219.82
		A		Ingresos excede	entes	-935,219.0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL













			Ingreso			
Rubro de Ingresos	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	(6= 5 - 1)
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	5,691,798.00	0.00	5,691,798.00	2,826,649.89	2,826,649.89	-2,865,148.11
Participaciones y Aportaciones	16,422,000.00	0.00	16,422,000.00	17,678,144.64	17,678,144.64	1,256,144.64
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	100,000.00	0.00	100,000.00	773,783.65	773,783.65	673,783.65
Total	22,213,798.00	0.00	22,213,798.00	21,278,578.18	21,278,578.18	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL











E		Ejercicio del Pres ficación Administr ero al 31 de Dicier	rativa	esos		
	Love a contract of	Ampliaciones/	Egresos			Subejercicio
Concepto	Aprobado	(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Organismos descentralizados	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51
Direccion General y Coordinacion Sureste	16,973,946.65	0.00	16,973,946.65	15,849,922.09	15,833,432.89	1,124,024.56
Direccion General y Coordinacion Sureste	16,973,946.65	0.00	16,973,946.65	15,849,922.09	15,833,432.89	1,124,024.56
Coordinacion Laguna	1,206,290.52	0.00	1,206,290.52	1,754,691.96	1,754,691.96	-548,401.44
Coordinacion Laguna	1,206,290.52	0.00	1,206,290.52	1,754,691.96	1,754,691.96	-548,401.44
Coordinacion Centro	2,173,089.56	0.00	2,173,089.56	2,311,211.95	2,311,211.95	-138,122.39
Coordinacion Centro	2,173,089.56	0.00	2,173,089.56	2,311,211.95	2,311,211.95	-138,122.39
Coordinacion Norte	1,090,445.92	0.00	1,090,445.92	1,067,374.82	1,067,374.82	23,071.10
Coordinacion Norte	1,090,445.92	0.00	1,090,445.92	1,067,374.82	1,067,374.82	23,071.10
Coordinacion Carbonifera	770,025.32	0.00	770,025.32	677,819.64	676,219.64	92,205.68
Coordinacion Carbonifera	770,025.32	0.00	770,025.32	677,819.64	676,219.64	92,205.68
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL











COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (por Tipo de Gasto) Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015								
			Egresos			es de la companya de		
Concepto	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)		
			3 = (1 + 2)	4				
Gasto Corriente	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51		
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL











COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015								
Egresos								
Concepto	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificados	Devengado	Pagado	Subejercicio		
	1	2	(3=1+2)	4	5	(6=3-4)		
Servicios Personales	17,956,386.51	0.00	17,956,386.51	19,069,726.16	19,069,726,16	-1,113,339.65		
Remuneraciones al Personal de Carácter			,	,,	10,000,120.10	1,110,000.00		
Permanente	5.419.148.88	0.00	5,419,148.88	5.145.545.97	5.145.545.97	273,602,91		
Remuneraciones Adicionales y Especiales	4,278,094.32	0.00	4,278,094.32	2,985,652,41	2.985.652.41	1,292,441,91		
Seguridad Social	1,062,518.16	0.00	1,062,518.16	1,438,587.47	1,438,587,47	-376.069.31		
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	3,070,133.81	3,070,133.81	-3,070,133.81		
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	6,465,484.32	0.00	6,465,484.32	6,429,806.50	6,429,806.50	35.677.82		
Impuestos sobre Nominas y Otros que se deriven					0,120,000.00	00,011.02		
de una Relación Laboral	731,140.83	0.00	731,140.83	0.00	0.00	731,140.83		
Materiales y Suministros	631,322.46	0.00	631,322.46	625,625.43	625,625.43	5,697.03		
Materiales de Administración, emisión de		-			,,	-,,100		
documentos y artículos oficiales	254,599.66	11,022,28	265,621.94	265,121.94	265,121.94	500.00		
Alimentos y Utensilios	24,600.00	36,048,72	60,648,72	60.648.72	60,648.72	0.00		
Materiales y Artículos de Construcción y								
Reparación	15,400.00	-5.899.96	9.500.04	8.183.07	8,183.07	1,316.97		
Productos Químicos, Farmacéuticos y de						7,0,0,0		
Laboratorio	1,400.00	0.00	1,400.00	199.00	199.00	1,201,00		
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	284,400.00	-48.940.90	235,459.10	235,459,10	235,459.10	0.00		
Vestuario blancos prendas de proteccion y						allie.		
articulos deportivos	0.00	1,610.60	1,610.60	1,610.60	1,610.60	0.00		
Herramientas, Refacciones y Accesorios menores			1			- Nee		
- T	50,922.80	6,159.26	57,082.06	54,403.00	54,403.00	2,679.06		
Servicios Generales	2,129,420.00	241,000.00	2,370,420.00	1,950,298.87	1,932,209.67	420,121.13		
Servicios Básicos	364,200.00	-18,824.80	345,375.20	324,095.80	319,492.00	21,279.40		
Servicios de Arrendamiento	226,520.00	377,038.01	603,558.01	564,959.96	564,529.96	38,598.05		
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y								
otros servicios	380,500.00	-14,533.14	365,966.86	155,712.84	155,712.84	210,254.02		
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales								
	83,200.00	21,210.74	104,410.74	104,410.74	104,410.74	0.00		
Servicios de Instalación, Reparación,								
Mantenimientos y Conservación	186,000.00	941.20	186,941.20	124,769.28	118,690.88	62,171.92		
Servicios de Comunicación Social y Publicidad					9			
	73,000.00	4,694.45	77,694.45	33,645.23	26,668.23	44,049.22		
Servicios de Traslado y viáticos	708,000.00	-146,583.62	561,416.38	517,647.86	517,647.86	43,768.52		
Servicios Oficiales	0.00	8,675.74	8,675.74	8,675.74	8,675.74	0.00		
Otros Servicios Generales	108,000.00	8,381.42	116,381.42	116,381.42	116,381.42	0.00		
Trasferencias, Asignaciones, Subsidios y					Stan Stan			
Otras Ayudas	241,000.00	-241,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Transferencias al resto del sector publico	241,000.00	-241,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1,255,669.00	0.00	1,255,669.00	15,370.00	15,370.00	1,240,299.00		
Mobiliario y Equipo de Administración	445,669.00	-11,658.00	434,011.00	3,712.00	3,712.00	430,299.00		
Vehiculos y equipo de transporte	810,000.00	0.00	810,000.00	0.00	0.00	810,000.00		
Activos Intangibles	0.00	11,658.00	11,658.00	11,658.00	11,658.00	0.00		
Inversión Publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Deuda Publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020,46	21,642,931.26	552,777.51		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL











#### COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015

			Egresos			
Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3-4)
Gobierno Legislación Justicia Coordinación de la Política de Gobierno Relaciones Exteriores Asuntos Financieros y Hacendarios Seguridad Nacional Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	22.213.797.97	0.00	<b>22.213.797.97</b> 22.213.797.97	21,661,020.46 21,661,020.46	21,642,931.26 21,642,931.26	552,777.51 552,777.51
Otros Servicios Generales	22,213,797.97		22,213,797.97	21,001,020.40	21,042,931.20	552,777.51
Desarrollo Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51

#### COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Programática

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015								
	Substitution of	Egresos						
Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio		
	1 1 1 1 1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)		
Programas	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51		
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Desempeño de las Funciones Prestacion de servicios	<b>22,213,797.97</b> 22,213,797.97	0.00	<b>22,213,797.97</b> 22,213,797.97	the second second second				
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUELANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

TIERRA DE DINOSAURIOS

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

Czda. Emilio Carranza #255 Zona Centro C.P. 25000. Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962. certtuc@prodigy.net.mx







and the free and	any despite a point 28 of 1916 Cent. of the contract of the co	TACATION MADE AND ADDRESS OF THE STATE OF TH
ares from	ふわいの はつもだにの アメエストミウム ウムコーム・ローハ・ロッド	A DITA OLONIA CENTA CENTENTALE DE LA CERDA DE LA CENTENTALE DE LA CENTENTA
A POP	JMISKUN ESTATALERAKA EAREGUE?	ARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN
Manual Total		
SETTINGS.		
是这人知识。	And the second control of the second	COAHUILA
<b>医中医管</b>		
330 30 37		
4		
发展发出物。		Endeudamiento Neto
SEC. OF		- Characterial in the second s
<b>福斯的 88</b>		, discription of the balance with the balance in the contract of the balance by by the balance by business by business
<b>中国新疆</b>		
and the second		de Enero al 31 de Diciembre de 2015
34 M Y		As File Call A CAS DIVIDITION AS TALK THE TEST OF THE SECOND SECO

Identificación de Crédito o instrumento	Contratación / Colocación		
	Créditos Bancarios		CHAVB A
Total Créditos Bancarios	0.00	0.00	0.00
College of the second of the s	l tros Instrumentos de Deuda		
		-	
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00

NO APLICA A ESTE ORGANISMO











#### COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA Intereses de la Deuda Del 01 de Enero al 31 de Diclembre de 2015

identificación de Crédito o Instrumento		
Créditos Banc	arios	
		<u> </u>
	<del> </del>	
		<u> </u>
Total de Intereses de Créditos Bancarios	0.00	0.00
Otros instrumentos	de Deuda	
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00

NO APLICA A ESTE ORGANISMO











COMISION ESTATAL PARA L	Indicadores	TENENCIA DE LA TIERRA ( de Postura Fiscal 31 de Diciembre de 2015	COAHUILA
		•	

Goncepto	Estimado 1	Devengado 🐇 🥞	i Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)			
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>			,
2. Ingresos del Sector Paraestatal <sup>1</sup>			
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)			
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>	i ·		
4. Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>	<del></del>		
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	<u> </u>	<b></b>	:

Concepto	Estimado	Devengado:	Pagado 3
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)			
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda			
V. Balance Primario ( Superávit o Déficit) (V= III - IV)			

Concepto II	Estimado	Devengado* **	Pagado 3
A. Financiamiento			
B. Amortización de la deuda			
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C ≃ A - B)			

<sup>1</sup> Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

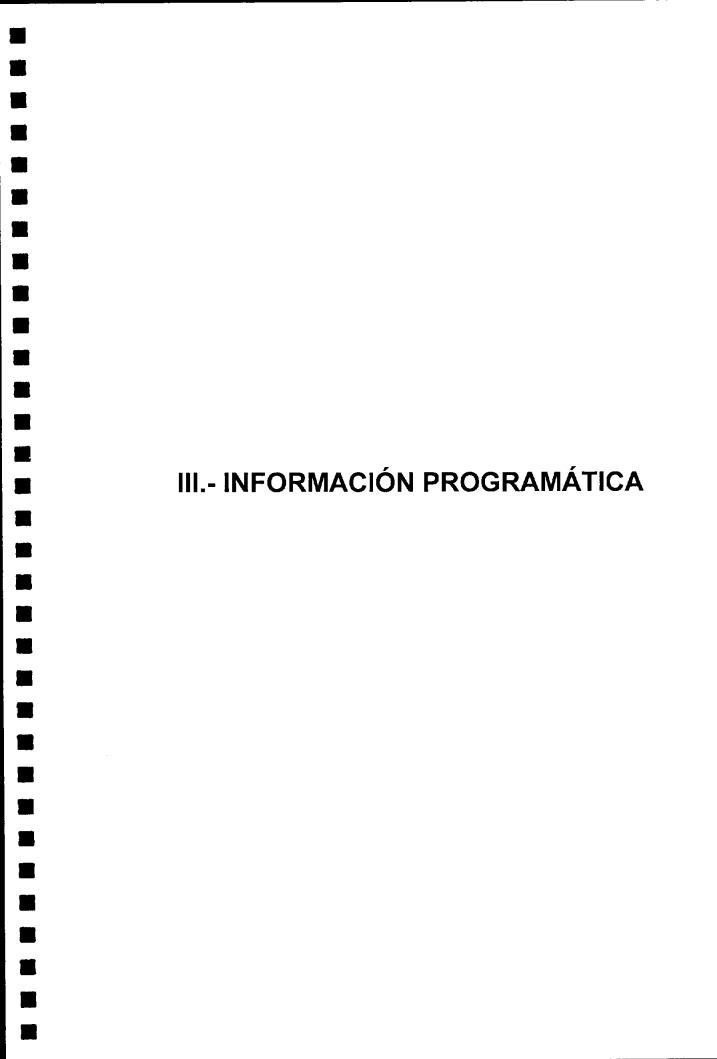
NO APLICA A ESTE ORGANISMO ES EXCLUSIVO PARA LA SECRETARIA DE FINANZAS DE GOBIERNO **DEL ESTADO** 





<sup>2</sup> Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

<sup>3</sup> Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados



#### III.- INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

- Gasto por categoría programática.
- Programas y proyectos de inversión.
- Indicadores de resultados.
- El grado de cumplimiento de los objetivos, metas y satisfacción de necesidades proyectados en los programas a cargo de la entidad de conformidad con los indicadores aprobados en los presupuestos correspondientes.
- Los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de la entidad federativa/municipales, y de los programas vinculados con recursos federales transferidos







COMISION ESTATAL PARA LA REG	Gasto por Categoría Programática Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015					
			Egresos	111111		
Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3-4)
Programas	22,213,797.97	0.00	22,213,797,97	21,661,020,46	21.642.931.26	552,777.51
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación Otros Subsidios						
Desempeño de las Funciones	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931,26	552,777.51
Prestación de Servicios Públicos	22,213,797.97	0.00	22.213.797.97	21,661,020.46	21.642.931.26	552,777.51
Provisión de Bienes Públicos	22.215,751.51		22,210,707.07	21,001,020.40	21,042,001.20	502,777.5
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas Promoción y fomento	ē					
and the second part of the secon						
Regulación y supervisión Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)						
Especificos						
Proyectos de Inversión					w	
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar∃a eficiencia institucional				1.0		
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión						
Operaciones ajenas			0.00			
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional Desastres Naturales						
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones						
Aportaciones a la seguridad social						
Aportaciones a fondos de estabilización						
Aportaciones a fondos de inversión y						
reestructura de pensiones					N 2 1	
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado					To 100	
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20						
Total del Gasto	22,213,797.97	0.00	22,213,797.97	21,661,020.46	21,642,931.26	552,777.51

Bajo protesta de decir verdad declaratos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ARGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL











Programas y	ZACIÓN DE LA TENENCIA D CA EN COAHUILA Proyectos de Inversión al 31 de Diciembre de 2015	E LA TIERRA URBANA Y
Cuenta	Concepto	Importe
Al 31 de diciembre de 2015, no se tienen prograr la capacidad o vida útil de los activos de infraesti		
Total de Programas y P	royectos de Inversión	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











El Indicador de resultados de este organismo se obtiene de medir las escrituras con trámite concluido y entregadas al beneficiario respecto a la meta de escrituras proyectadas para su entrega en el ejercicio fiscal, para obtener como resultado el número de predios con certeza patrimonial en el estado de Coahuila de Zaragoza.

Este indicador tiene una unidad de medida de porcentaje.

Al 31 de diciembre de 2015 se han entregado 10,476 escrituras de una meta de 7,312 por lo que al cierre de diciembre de tiene un 143% de predios con certeza jurídica patrimonial del universo proyectado para este ejercicio.

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





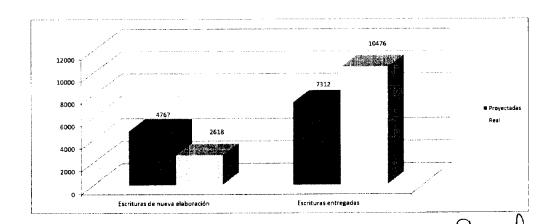






#### **INDICADORES DE GESTIÓN 2015**

		Ene - Mar	Abr - Jun	Jul - Sep	Oct - Dic	Acumulado			
	Proyectadas	Real	Real	Real	Real	Proyectado	Real	Variación	%_
Escrituras de nueva elaboración	4,767	478	670	796	674	4,767	2,618	2,149	55%
Escrituras entregadas	7,312	1,804	2,153	1,852	4,667	7,312	10,476	-3,164	143%













En relación a los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de este organismo y de los programas vinculados al ejercicio de los recursos federales transferidos, correspondientes al periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015, se informa que se tiene establecido un solo programa que es el objeto de esta Comisión, el cual opera con recursos mixtos, estatales y propios, no se reciben recursos federales para el ejercicio del mismo, está incluido dentro de los proyectos estratégicos del Plan Estatal de Desarrollo.

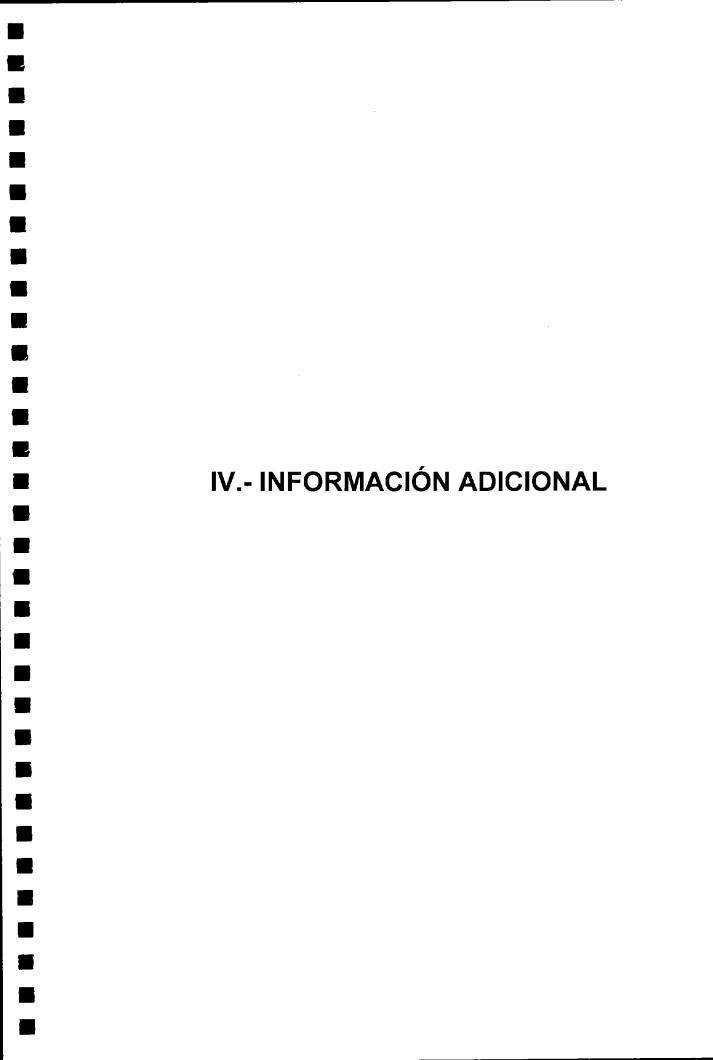
Se evalúa con el indicador de resultados y de gestión, con una periodicidad trimestral en donde se puede apreciar los logros alcanzados en relación a las metas proyectadas.

ING. MIGUEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN







#### IV.- INFORMACIÓN ADICIONAL

- La relación de bienes muebles que componen su patrimonio.
- La relación de bienes inmuebles que componen su patrimonio.
- La relación de cuentas bancarias productivas específicas.
- El reporte de los esquemas bursátiles y de coberturas financieras del ente público.
- La información respecto al ejercicio y destino del gasto federalizado, así como respecto al reintegro de los recursos federales no devengados.
- El archivo electrónico de datos.
- Cuadernillo y archivo PDF del informe de la cuenta pública correspondiente al ejercicio fiscal 2015.
- Caratulas de las conciliaciones bancarias al 31 de diciembre de 2015.
- Confirmaciones bancarias al 31 de diciembre de 2015.







COM	ISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y	RUSTICA EN COAHUILA
	RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO CUENTA PUBLICA DE 2015	
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
040877	CENTRAL TELEFONICA Y 2 TELEFONOS 1 REGULADOR	7,787.23
	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO C.P.U. (EN BODEGA PARA MANTTO Y	
167815	REASIGNACION)	13,221.55
167814	CD ROM PARA COMPUTADORA COMPAQ 2110	3,313.15
	MONITOR DE 17" MARCA VIEWSONIC MODELO E70 A COLOR SERIE N° 28B022401911	
	(EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	2,242.50
	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	6,152.50
	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	7,245.00
	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. UNIDAD TIPO VENTANA	2,609.35
	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,005.00
	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	4,968.00
01046342	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,509.85
	RETROPROYECTOR EPSON MOD S1 PLUS N° DE SERIE FWDG453584F, MODELO EMP-	
01151189	S1H COLOR GRIS	18,526.50
	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM	
	CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256	
	EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE	
П	AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1	
01213157	PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	12,418,85
01213137		12,410,00
	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM	
	CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256	
	EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE	
	AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1	
01213155	PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	12,418.85
	PLOTTER MODELO HP DESIGNJET 500 (107 CM) 90 SEGUNDOS PARA DIBUJO LINEAL	
	EN TAMAÑO A1 7.9 M/2 HORA PARA IMAGEN EN COLOR, 2 M2/HORA, 169 X 67.A X 110	
01213126	CM 45 KG, MODELO BASE. N° DE SERIE SG4CG81060	46,713.00
	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM	
	CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256	
	EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE	
	AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1	
	PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA	12,418.85
01213438	AIRE ACONDICIONADO 12000 BTUS C/R 11	3,749.00
01213256	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 1.0 TR MCA MIRAGE FRIO CALOR MMS-	6,568.80
		6,368.60
01213257	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 2.0 TR FRIO CALOR MIRAGE MMS-2621H	10.046.40
	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
	COMPUTADORA LAPTOP SONY VA10 MODELO PCG-K35 CON MEMORY STICK DE 2 GB	
	RED INALAMBRICA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: Pentium 4 processor 532	
	(3.06 ghz), -15.4" WXGA SBRITE screen, -802.11g/b wireless, -dual-layerDVD+R/-RW drive, -	
	80GB hard drive, -memory stick/PRO SLOT interno CON SERIE: 1JE585UN035, N° DE	
01213167	CONTROL 0124860860	25,875.00
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1.0 TR MARCA MIRAGE	6,334.20
	ARCHIVERO VERTICAL METALICO DE 4 GAVETAS MARCA HON COLOR ARENA	2,472.50
	IMPRESORA LASER HP MODELO 1020, 15 PPM, 48MHZ 600 DPI Q200 RET PUERTO USB,	
01213176	IMB EN RAM CHAROLA 250 HOJAS	2,346.00











COM	ISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y F RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO CUENTA PUBLICA DE 2015	
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
01213174	MODULO SECRETARIAL COLOR ROBLE	2,645.00
01213177	ACTUALIZACION COMPUTADORA ALASKA CELERON A 2.2 GHZ, procesador celerona 2.2. GHZ, 256 MB de memoria ram, gabinete minitorre con fuente de poder de 200 WATTS, mother board disco duro de 80 GB IDE (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	3,105.00
	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	
	WIN XP PRO	10,336.20
01213238	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213210	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
04040400	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	40.000.00
01213193	WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
01213217	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	
	WIN XP PRO	10,336.20
01213254	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213232	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213225	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	
	WIN XP PRO	10,336.20
	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213249	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
24242242	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	40.000.00
	WIN XP PRO	10,336.20
01213199	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100	2,605.90
01213198	WIN XP PRO	10,336.20
04040004	MONITOR DE 17" UVGA PANTALLA PLANA LCD SERIE No 54801687NN01 Y 54801678NN01	3 330 00
	MONITOR DE PANTALLA PLANA	3,220.00 3,220.00
	ARCHIVERO HON OFICIO 514CP-Q LIGTH GRAY	3,049.20
01213260	Computadora HP DX2000 PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512 MB DDR. DISCO DURO DE 80 GB.	3,049.20
01213268	CDRW, INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
	AUTOMOVIL NISSAN	93,000.00
	AIRE ACONDICIONADO PARA AUTOMOVIL TSURU 2007	10,000.00
01210440	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE	10,000.00
01213272		10,877.41
	IMPRESORA EPSON FX2190	6,897.70
	AUTOMOVIL NISSAN TSURU GSII, MODELO 2007, TRANSMISION MANUAL, AIRE ACONDICIONADO, COLOR BLANCO/ NEGRO, MOTOR GA16890882V, No DE SERIE	
01213446	3N1EB31S47K333051	118,600.00
01213291	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE	10,547.39
	LAPTOP MARCA TOSHIBA MODELO TECRA SP3042, TECRA A6/SP3042 COREDUO DE	
01213287		20,166.40











COM	ISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO CUENTA PUBLICA DE 2015	RÜSTICA EN COAHUILA
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
	MODULO EJECUTIVO LINEA PREMIER COLOR ARCE, COMPUESTO POR: 1 Escritorio de	
	1.80 mts de un pedestal con cajon y gaveta, 1 credenza de 1.80mts de un pedestal y una	
01213299	gaveta, 1 puente de union de 1.00 x .50 mts	8,797.50
	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512	
11	MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE	
01213303		10,547.39
00000000	CAMARA CANON POWERSHOT A640 No DE SERIE 3026115566	4,848.85
11	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512	
1 04040005	MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE	10.500.00
01213305	<del></del>	12,500.09
01213449	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO	7 877 50
01213449	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO 1	7,877.50
01213448		5,692.50
01213440	RELOJ CHECADOR AUTOMATIZADO PARA EL CONTROL DE ASISTENCIA Y REGISTRO	5,692.50
01213462	DE TIEMPO, EN MARCA DIMEP, SERIE 846622	7,682.00
01213339	MONITOR LCD DE 17" SAMSUNG (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	2,172.35
0.210000		2,172.00
11	CPU LENOVO, INLCUYE: PROCESADOR INTEL DUAL CORE 2140 A 1.6 GHZ, 2GB EN	
	RAM, DISCO DURO DE 160GB, CUIPSET INTEL, COMBO QUEMADOR DE CD LECTOR DE	
11	DVD, TARJETA DE RED DE GIGABIT, TECLADO Y MOUSE, LICENCIA DE MS WINDOWS	
01213342	XP PRO, N° SERIE LX0DE6M, MONITOR DE 19" LCD BENQ, BOCINAS MARKVISION 20HZ	7,620.64
	MESA CIRCULAR 1.20 DIAMETRO	2,530.00
01213384	MODULO SECRETARIAL QUE INCLUYE ESCRITORIO CON 3 CAJONES	2,500.10
01213385	MODULO SECRETARIAL, INCLUYE ESCRITORIO CON 3 CAJONES	2,500.10
	MODULO SECRETARIAL INCLUYE; ESCRITORIO CON 3 CAJONES, PUNTA DE BALA Y	
01213367	LATERAL	2,500.10
	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB	
1040447	INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE,	2545.00
121341/	MONITOR 15" LCD	6,545.23
	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB	
1212400	INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	0.545.00
1213406	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB	6,545.23
	INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE,	i
12133394	MONITOR 15" LCD	6,545.23
12100004	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB	0,040.20
	INTEGRADA FLOPPY, DVD RW. DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE.	
1213423	MONITOR 15" LCD	6,545.23
01213429	SCANNER GT+2500 PLUS MANUALES USB/ TARJETA DE RED 1200 X 1200 DPI	15,240.95
01213434	BAFLE PROF. 15" C/AMPLIFICADOR	7,590.00
1213626	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213592	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213536	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
1213594	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE (EN	
01213498	BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	4,800.08
04040504	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE (EN	
	BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	4,800.08
01213523	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08











COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA  RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO  CUENTA PUBLICA DE 2015			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08	
01213483 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.2	
01213522 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213504 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213521 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO ESTA EN AREA DE GESTORIA	4,800.0	
01213559 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213511 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213486 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.2	
01213489 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.2	
1213507 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
1213653 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213567 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	8,004.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213574 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.2	
01213566 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.2	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213561 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
01213599 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
1213722 UI	NIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.0	
UI	N VEHICULO NUEVO 1796 TOYOTA COROLLA LE AUT MODELO 2012, COLOR	·	
EX	XTERIOR GRIS OBSCURO COLOR INTEROR GRIS CLARO, TRANSMISION		
AL	UTOMATICA DE 4 VELOCIDADES, MOTOR 4 CILINDROS, VVT/I, 1.8 LT, 132 HP, 16		
00000000 VA		237,800.00	
	OLDO DE 5X5 TIPO ARABE, INCLUYE LONA NYLON CAL. 610 EN COLOR BLANCO Y	*	
00000000 ES	STRUCTURA EN PTR CAL. 14	9,500.0	
DO	ORTATIL ASPIRE AS4752-6813 INTEL CORE I3 2350 2.3 GH/MEMORIA DE 6GB/ DISCO		
	URO 500GB/DVDRW/PANTALLA 14/W7HB/NEGRA	9,199.99	
AI	JTOMOVIL AVEO , MARCA CHEVROLET , MODELO 2013, TRANSMISION MANUAL,		
	OTOR 1.6, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO		
	LECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14".		
	ARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION STEREO		
	RIGINAL PARA AVEO 2013COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON		
R	EPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS		
00000000	EL HOUSE FOR DE OD, OOD, NOMEMAN I ANA IPOD I SIGTEMA DE 4 DOCIMAS	150,490.00	











COM	ISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO CUENTA PUBLICA DE 2015	RÚSTICA EN COAHUILA
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
	AUTOMOVIL AVEO , MARCA CHEVROLET , MODELO 2013, TRANSMISION AUTOMATICA, MOTOR 1.6, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO ELECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14", BARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON REPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS	165,000.00
1213603	COMPUTADORAS PORTATIL HACER V5-471-6882 14 CI3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
	COMPUTADORAS PORTATIL HACER V5-471-6882 14 Cl3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
00000000	TELEFONO APPLE IPHONE 5 BLACK 16 GB GSM-SPA C055	5,302.82
00000000	IPAD MINI RETINA DE 64 GB	. 11,271.77
00000000	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL HP M1132 LASER JET	2,958.00
	UN VEHICULO NUEVO NACIONAL AVEO LS 4 PTAS PAQ J, SERIE3G1TA5AF8EL204803 MOTOR HECHO EN MEXICO MODELO 2014 COLOR BLANCO INT NEGRO, AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6L 4 CILINDROS, TRANSMISION AUTOMATICA 4 VEL LLATAS 18560 R14, RINES DE ACERO 14 RADIO	157,153.00
	UN VEHICULO NUEVO, NACIONAL, AVEO STD AUSTERO PAQ M SERIE 3G1TA5AF4EL196375 MOTOR HECHO EN MEXICO MODELO 2014, COLOR PLATA BRILLANTE INT NEGRO AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6 L 4 COLINDROS, TRANSMISION MANUAL 5 VEL LLANTAS 18560 R14, RINES DE ACERO 14	138,358.00
	IMPRESORA EPSON DFX9000	46,980.00
	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213739	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213792	TELEFONO PANASONIC MODELO KX-T7730	2,320.00

1,986,246.20

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL











COMISIÓN ESTATAL	PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA UR RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIF	
	CUENTA PUBLICA DE 2015	
Código	Descripción del Bien	Valor en libros

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA PORQUE NO SE CUENTA CON BIENES MUEBLES A NOMBRE DE ESTE ORGANISMO

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN











inda Branco a Carrieria	Datos de la	Cuenta Bancaria
Fondo, Programa o Convenio	Institución Bancaria	Número de Cuenta
		w

**NO APLICA A ESTE ORGANISMO** 











	Reporte de Esquemas Bursátiles	
	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2015	er koje je isku ili disebili disebili je koje je je
Cuenta	Concepto	Importe
		0

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2015 NO SE CUENTA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS BURSÁTILES

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL











The state of the s	CC Formato del ejercicio y destin Del 01 de Enero al			
		Ejerci	cio	
Programa o Fondo	Destino de los Recursos	DEVENGADO	PAGADO	Reintegro
	T	0.00	0.00	

NOTA; ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE NO RECIBE RECURSOS FEDERALES PARA **OPERAR** 

ING. MIGUEL ANCEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL





#### SCOTIABANK

CUENTA - 1870237 6830

CONCILIACI	ON BANCA	RIA AL:		DIC	IEMBRE	2015
			SALDOS	s		
LIBROS			252,227.22	BANC	os	261,160.23
(+) CHEQUE	S NO COBE		VIMIENTOS EN	TRANSITO	(+) DEPOSITOS EN	TRANSITO
27 / 11 / 15 22 / 12 / 15 22 / 12 / 15	1161 1169 1170	copiadoras e i rosa e amaya miguel a leal r		19/11/2015 DIF E	N BANCO	- 0.90

TOTAL

261,159.33

261,159.33

C.P. Yolanda Cardenas Villa

REVISO

P. Claudia Sons Aguitar

#### HSBC

CUENTA 40-0198948-2

CONCILIACION BANCARIA

DICIEMBRE

SALDOS

LIBROS

140,785.92

**BANCOS** 

140,785.92

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) CHEQUES NO COBRADOS FECHA

NO.

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA NO.

TOTAL

140,785.92

140,785.92

REVISO

#### **SCOTIABANK**

CUENTA - 1870234 5056

			SALDOS			
LIBROS			81,695.22	BAN	icos	100,559.89
19		MO	VIMIENTOS EN TRA	NSITO		
(+) CHEQUES N	NO COBRA				(+) DEPOSITO	S EN TRANSITO
FECHA N	Ο.		FECH	IA NO.	( ) = == = = = = = = = = = = = = = = = =	
11 / 12 / 15	870	javier gonzale	188.00			-
11 / 12 / 15	871	pago pasivo f-	1,160.00			*
18 / 12 / 15	880	j ernesto chiai	49.79			
18 / 12 / 15	881	elsa c. rivera t	100.00			
18 / 12 / 15	882	karina herrera	150.00			
18 / 12 / 15	883	martha reyes	100.00			
18 / 12 / 15	.884	luis miguel ga	49.99			
	. 885	jesus f garcia	100.08			
18 / 12 / 15	886	manuel de jes	300.00			
18 / 12 / 15	887	jose saul river	300.00			
1,8 / 12 / 15	888	rodolfo hernar	3,428.20			
18 / 12 / 15	889	m berta luevai	270.00			
18 / 12 / 15	890	m del pilar val	923.09			
18 / 12 / 15	891	carlos tirico	700.00			
18 / 12 / 15	892	guadalupe goi	1,136.92			
31 / 12 / 15	896	miguel a leal r	7,751.01			
	897	miguel a leal r	2,157.59			
31 / 12 / 15						

#### **BANORTE**

CUENTA - 06604-4882

CONCILIACION BANCARIA

DICIEMBRE

2015

**SALDOS** 

LIBROS

10,213.21

**BANCOS** 

10,213.21

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) CHEQUES NO COBRADOS FECHA NO.

FECHA NO.

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

TOTAL

10,213.21

10,213.21

ELABORO

Sanda Chadansa Villa

REVISO

P Claudia Soria

oria Aguilar

#### SCOTIABANK INVERLAT

FONDO DE INVERSION CUENTA - 187007643119 5

CONCILIACION BANCARIA

DICIEMBRE

2015

**SALDOS** 

LIBROS

2,330,478.06

BANCOS

2,330,478.06

(+) CHEQUES NO COBRADOS

FECHA NO.

MOVIMIENTOS EN TRANSITO

(+) DEPOSITOS EN TRANSITO

FECHA NO.

TOTAL

2,330,478.06

2,330,478.06

Yalanda Chridenae Villa

REVISO

S.P. Clauses Koris Landing







Se anexan las confirmaciones bancarias de dos de las tres Instituciones en donde se tienen cuentas propiedad de esta Comisión, la confirmación correspondiente a la cuenta 400198948-2 de HSBC México, S.A. será entregada por parte del Banco con fecha posterior al día último del mes de febrero de 2016, por tal motivo se expide el presente escrito aclaratorio.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES DIRECTOR GENERAL

**DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN** 







#### CONFIRMACIÓN DE SALDOS DE CUENTAS DE CHEQUES

FECHA DE OPERACIÓN: 17/02/2016

HORA: 14:43

SUCURSAL: 0605 SALTILLO VICTORIA

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA

SUCURSAL: 0605 SALTILLO VICTORIA

Muy Señores nuestros:

Los saldos que muestran nuestros Registros en las fechas indicadas, son las siguientes:

**Cuentas Acreedoras** 

Cuenta Número

Moneda

Saldos al: 31/12/2015

Cuenta de Cheques

0066044882

**PESOS** 

10,213.21

Atentamente,

BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE

FIRMA FUNCIONARIO ANTORIZADO

29684)

FIRMA FUNCIONARIO AUTORIZADO

FIRMA DE CONFORMIDAD DEL CLIENTE

DESPACHO GARZA ORTA Y ASOCIADOS, S.C.

Michoacan No. 425

Colonia República 25280 SALTILLO COAHUILA

Muy Señores Nuestros:

1.-Este formulario contiene datos de la contabilidad:
 De esta oficina únicamente

	le toda la institución	ra girar cheques son, seg	ún punctore sadie	rt ree	Puede firmar cheques	Puede firmar cheques
as f	Cuenta	Plaza	Moneda	Nombre/Firmantes	Individualmente	Mancomunadamente
-	18702345056	SALTILLO COAH	NACIONAL	MIGUEL ANGEL LEAL REYES	Ninguno	В
_	18702345056	SALTILLO COAH	NACIONAL	CLAUDIA SORIA AGUILAR	Ninguno	В
-	18702345056	SALTILLO COAH	NACIONAL	ESTEBAN GUADALUPE AGUILAR MENDOZA	Ninguno	В
	18702376830	SALTILLO COAH	NACIONAL	MIGUEL ANGEL LEAL REYES	Ninguno	В
-	18702376830	SALTILLO COAH	NACIONAL	CLAUDIA SORIA AGUILAR	Ninguno	В
Т	18702376830	SALTILLO COAH	NACIONAL	ESTEBAN GUADALUPE AGUILAR MENDOZA	Ninguno	В
T	76431195	SALTILLO COAH	NACIONAL	MIGUEL ANGEL LEAL REYES	Ninguno	В
Ť	76431195	SALTILLO COAH	NACIONAL	CLAUDIA SORIA AGUILAR	Ninguno	В
+	76431195	SALTILLO COAH	NACIONAL	ESTEBAN GUADALUPE AGUILAR MENDOZA	Ninguno	В
_	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
-	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
_	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
П	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
T	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
П	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno
	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno Ninguno
	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno

- SALTILLO COAH. A

URBANA Y RUSTICA

Información sobre

CUENTAS ACREEDORAS:						<u>SALDOS</u>	SALDOS	
	Cuenta	Moneda	Plaza	Intereses		31-dic-15	Ninguno	
CUENTA DE CHEQUES	000002345056	NACIONAL	SALTILLO COAH	XXXX	\$	100,559.89	Ninguno	Estado de Cuenta
CUENTA DE CHEQUES	000002376830	NACIONAL	SALTILLO COAH	xxxx	\$	261,160.23	Ninguno	. ( )
CUENTA DE CHEQUES	0000076431195	NACIONAL	SALTILLO COAH	VARIABLE	\$	2,330,478.06	Ninguno	. ( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno *	S	Ninguno	Ninguno	_ ( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	. ( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	\$	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	\$	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	\$	Ninguno	Ninguno	. ( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	\$	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHÉQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Ninguno	( )
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Ninguno	; ;
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 S	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	s	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	S	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$.·	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Ninguno	) (
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 s	Ninguno	Ninguno	, ,
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Ninguno	2 3
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 S	Ninguno	Ninguno	) ;
CUENTA DE CHEQUES	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 S	Ninguno	Ninguno	2 1
CUENTA DE INVERSION	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	 \$	Ninguno	Amguito	, ,

ATENTAMENTE

BANCO SCOTIABANK

SCOTIABANK INVERTAT, S.A. BANCA INSTITUTIONAL

23 de Febrero de 2016

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA

COAHUILA TERRITORIO NORTE

ORIGINAL PARA EL AUDITOR

Formulario de confirmación de saldos bancaria recomendado en 1964 por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos y la Asociación de os de México para la Banca de Depósito.

121171647







#### INFORMACIÓN ADICIONAL

#### Se entrega un CD que contiene:

- Respaldo generado por sistema .ZIP y archivo .DBF, con respaldo de la información financiera del sistema de contabilidad.
- Archivos .DBF, con respaldo de la información del sistema de control de cobro de los ingresos.
- Archivo .DBF, con respaldo de la información de nóminas.
- No se tiene obra pública y las adquisiciones que se realizan se llevan a cabo a través de adjudicación directa con una cotización o tres cotizaciones dependiendo del monto, las compras son para la operación de la oficina.
- Archivo digital en formato PDF del cuadernillo del informe de la cuenta pública del ejercicio fiscal 2015.
- Caratulas de conciliaciones bancarias al 31 de diciembre de 2015.
- Confirmaciones bancarias al 31 de diciembre de 2015.



